



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56089 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56089	3.496	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN SALAJ;		
B1	Se înființează cartea funciara 56089 a imobilului cu numărul cadastral 56089 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55920 înscris în cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



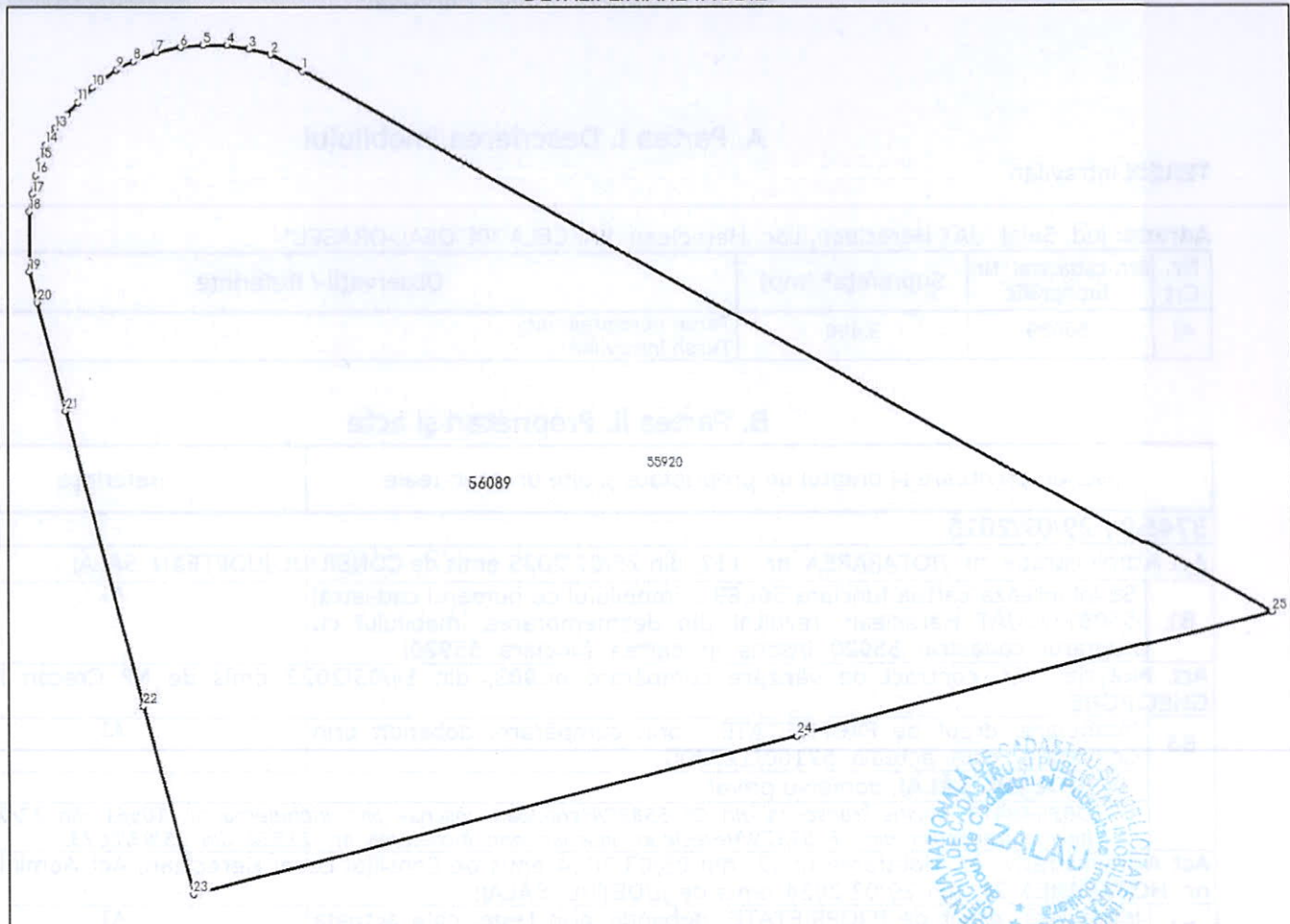
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56089	3.496	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.496	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	2.8
3	4	1.729
5	6	1.803
7	8	1.94
9	10	2.325
11	12	1.324

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	1.793
4	5	1.936
6	7	2.012
8	9	1.519
10	11	1.68
12	13	1.388

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	1.525	14	15	1.358
15	16	1.199	16	17	1.483
17	18	1.46	18	19	4.77
19	20	2.513	20	21	8.909
21	22	24.168	22	23	15.413
23	24	49.462	24	25	38.72
25	1	87.711			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
30-07-2025

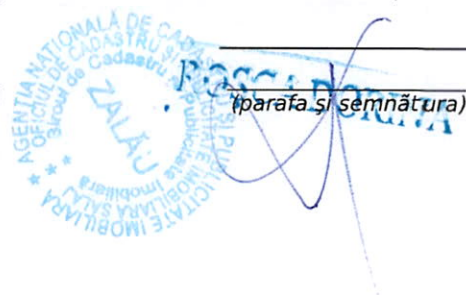
Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56088 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56088	3.065	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN SALAJ;		
B1	Se înființează cartea funciara 56088 a imobilului cu numărul cadastral 56088 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55920 înscris în cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

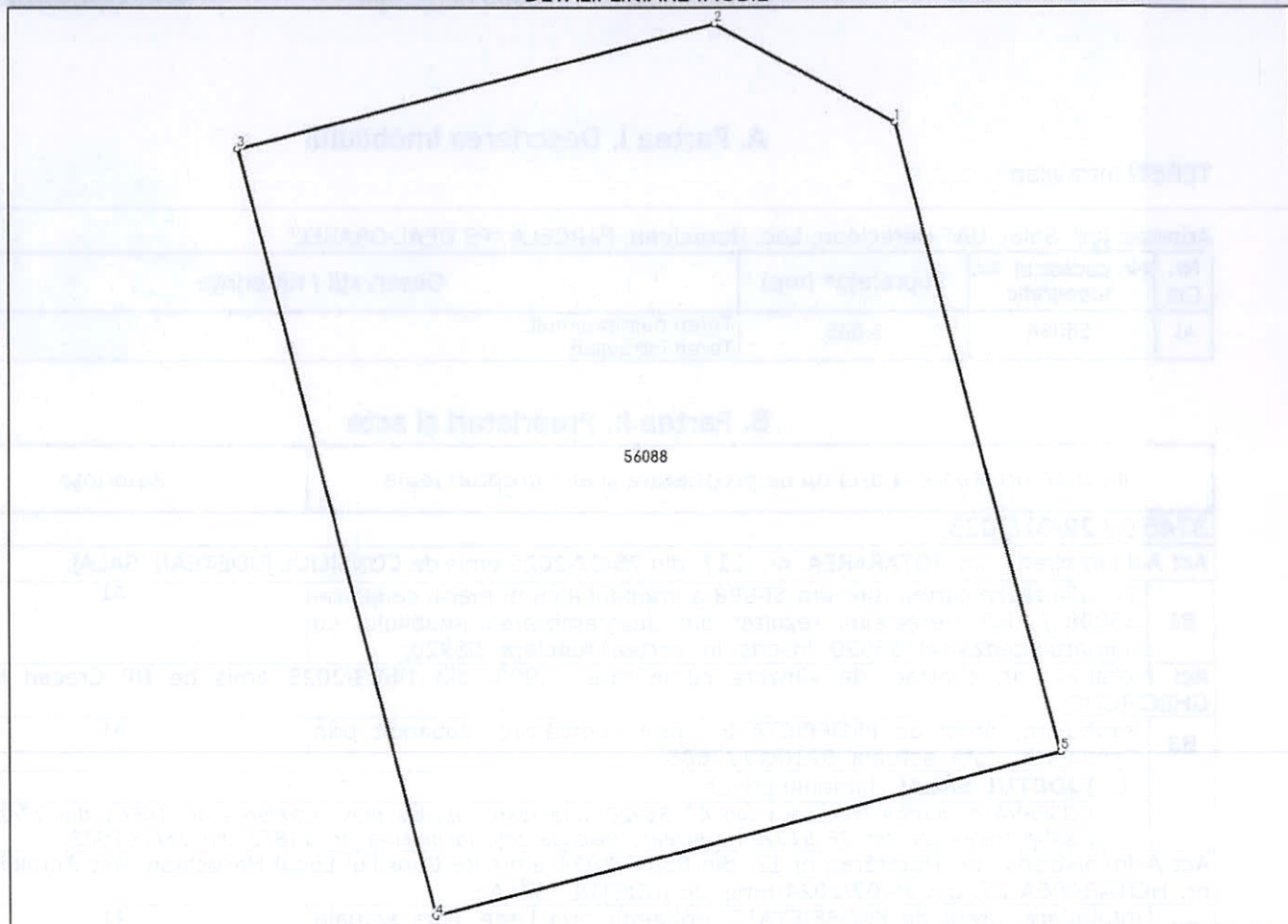
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56088	3.065	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.065	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	16.15
2	3	38.72
3	4	61.94
4	5	50.555
5	1	50.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

2-2-2018
The following information is being provided to you for your information only. It is not intended to be a substitute for professional advice. Please consult your professional advisor for more information. The information is provided for your information only and is not intended to be a substitute for professional advice. Please consult your professional advisor for more information.

2-2-2018
The following information is being provided to you for your information only. It is not intended to be a substitute for professional advice. Please consult your professional advisor for more information. The information is provided for your information only and is not intended to be a substitute for professional advice. Please consult your professional advisor for more information.



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56087 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56087	3.052	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDETEAN SALAJ;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56087 a imobilului cu numarul cadastral 56087 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;	A1

C. Partea III. SARCINI .

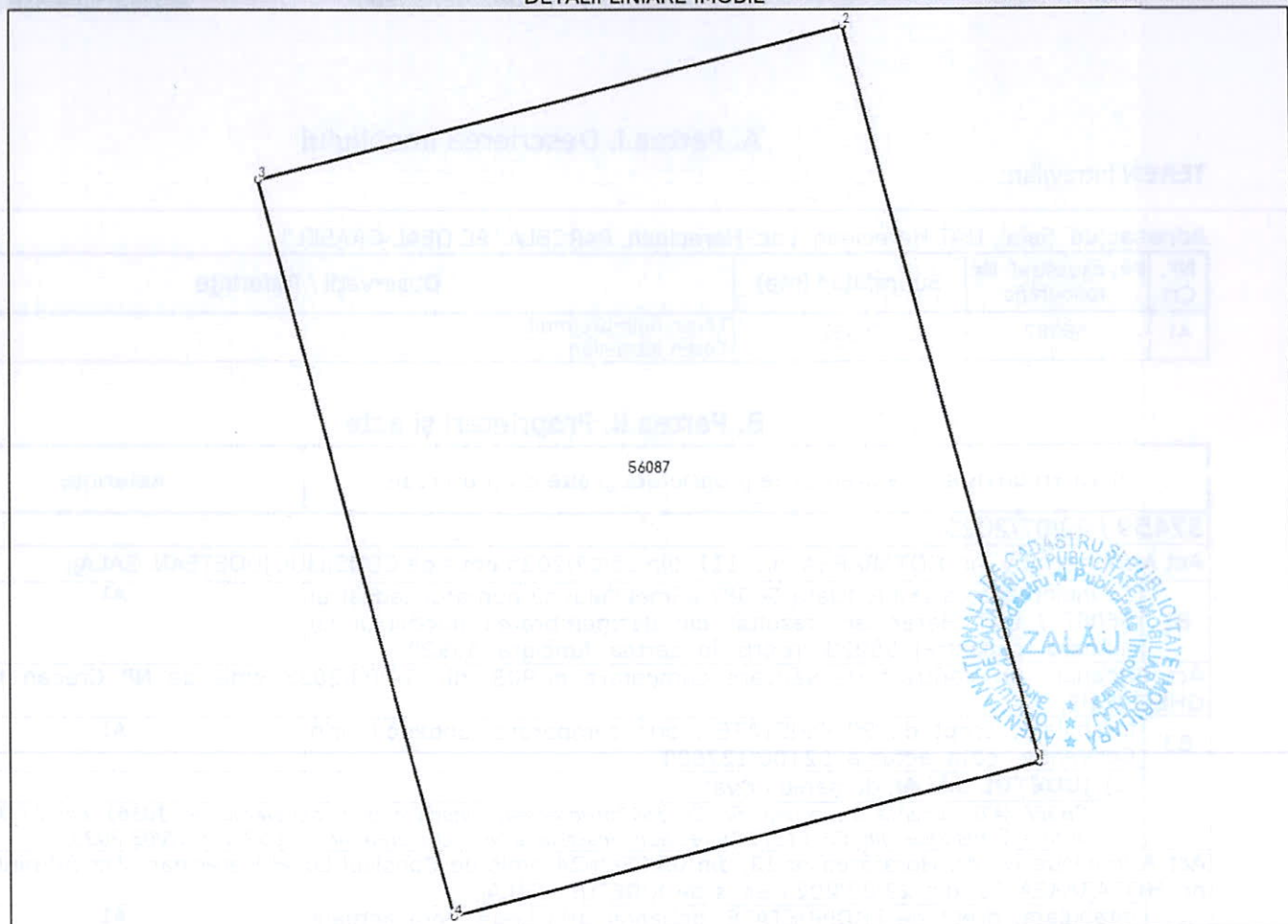
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56087	3.052	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.052	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	61.94
2	3	49.462
3	4	61.91
4	1	49.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56086 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56086	4.877	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN SALAJ;		
B1	Se înființează cartea funciara 56086 a imobilului cu numărul cadastral 56086 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55920 înscris în cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

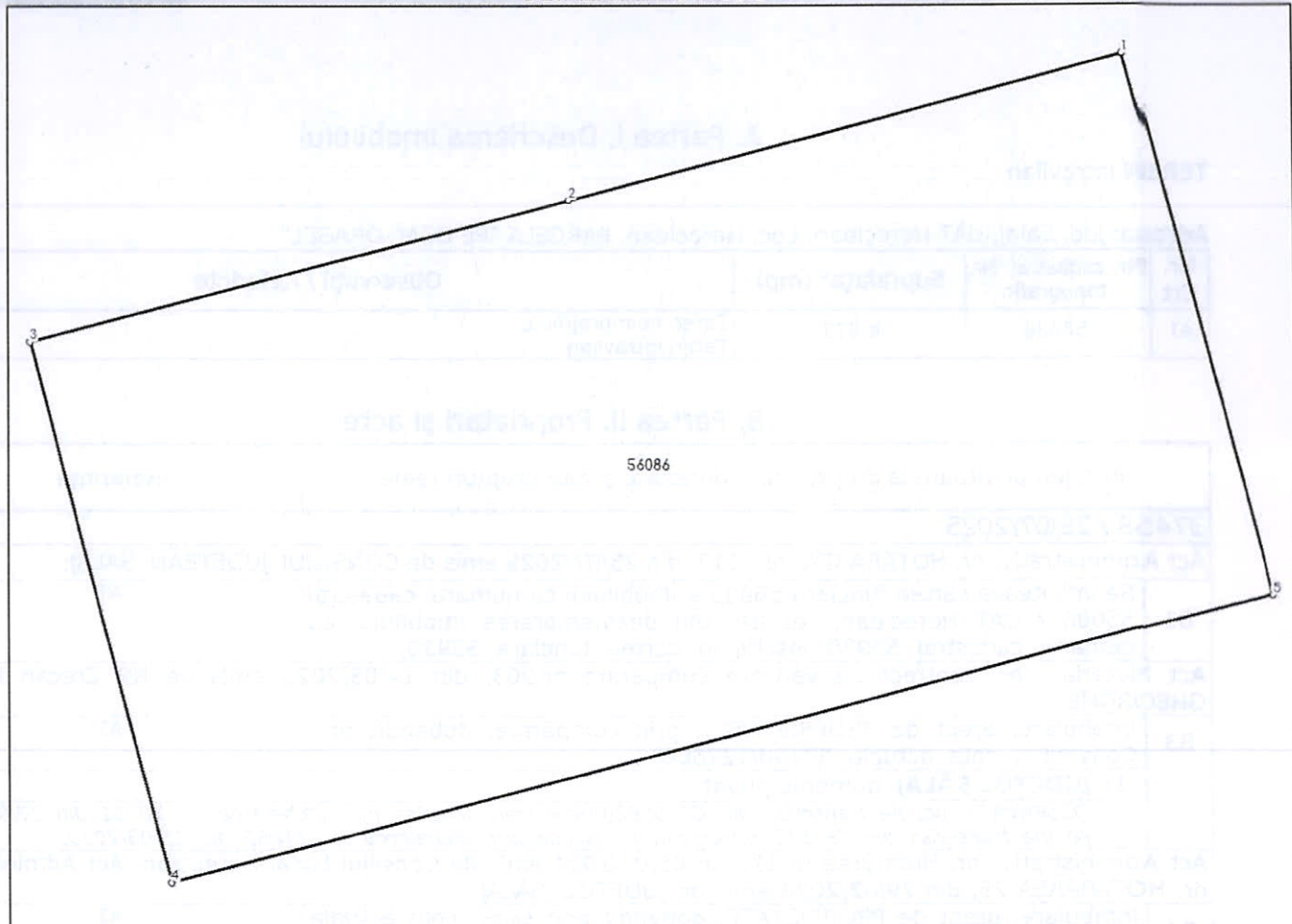
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56086	4.877	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.877	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	50.555
2	3	49.113
3	4	48.998
4	5	99.423
5	1	48.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

ROSCA DOINA

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56085 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56085	4.866	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN SALAJ;		
B1	Se înființează cartea funciara 56085 a imobilului cu numărul cadastral 56085 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55920 înscris în cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

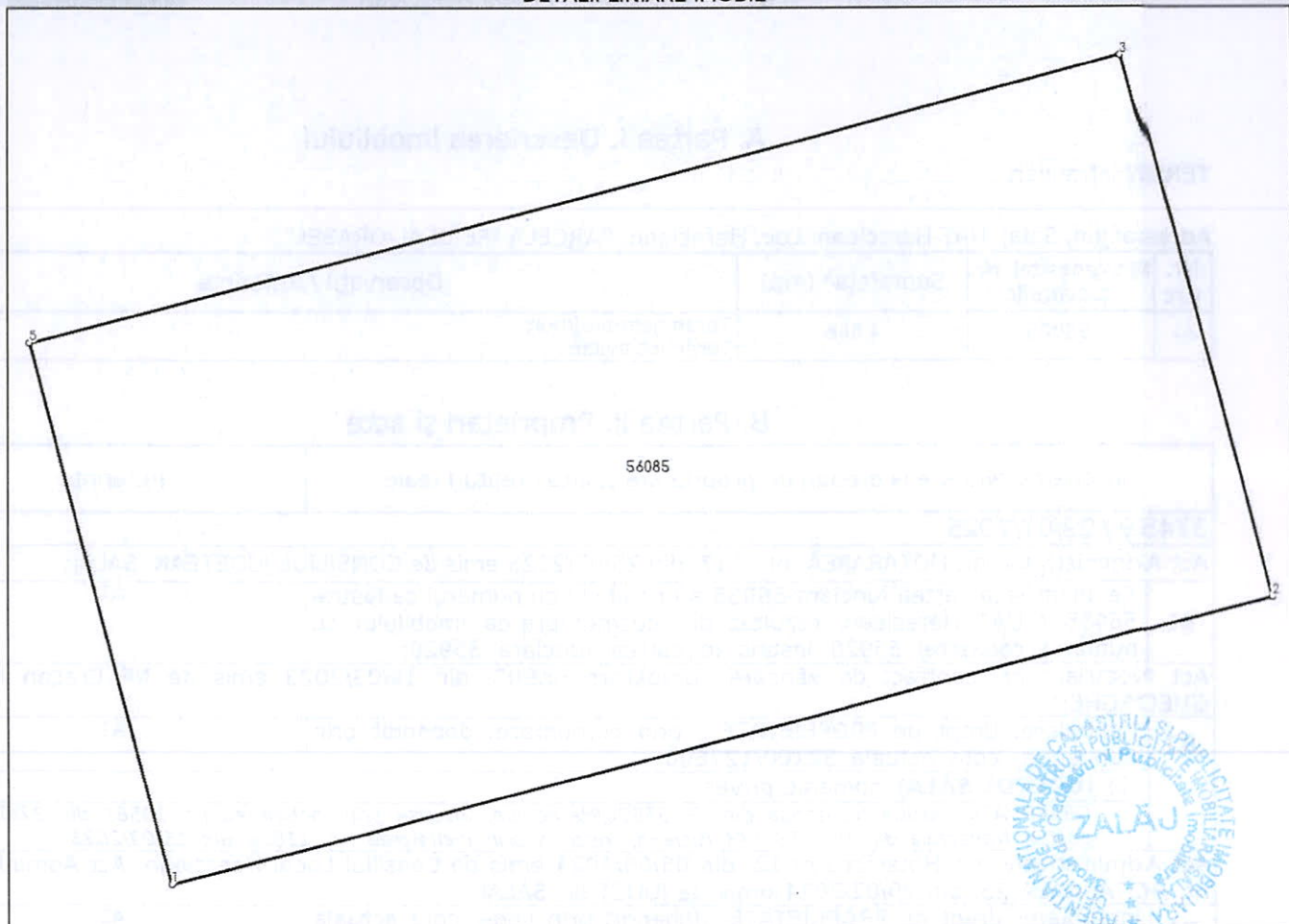
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56085	4.866	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.866	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	99.178
2	3	49.003
3	4	99.423
4	5	0.004
5	1	48.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56084 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56084	6.431	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN SALAJ;		
B1	Se înființează cartea funciară 56084 a imobilului cu numărul cadastral 56084 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55920 înscris în cartea funciară 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



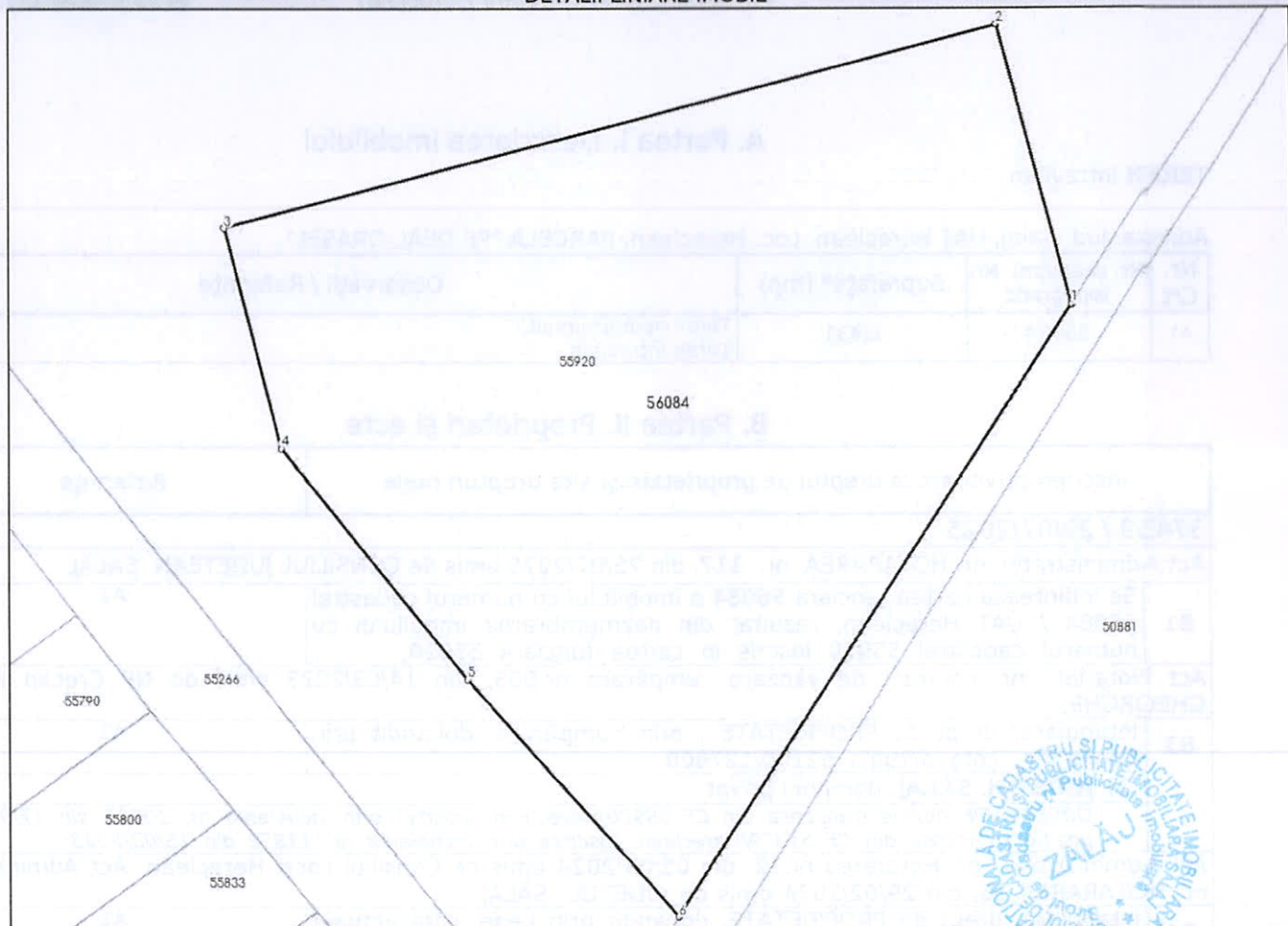
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56084	6.431	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.431	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	35.639
2	3	99.178
3	4	27.996
4	5	36.546
5	6	38.916
6	1	89.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Le présent document est une reproduction intégrale de l'original. Il est soumis à la loi sur l'accès à l'information. Toute réimpression ou utilisation non autorisée sans la permission écrite de la Commission de l'information est formellement interdite.

Centre de formation et de perfectionnement des enseignants - La présente est reproduite en français original, toutes les autres langues de la page.

Présenté par le Centre de formation et de perfectionnement des enseignants, le Centre de formation et de perfectionnement des enseignants.

Centre de formation et de perfectionnement des enseignants - La présente est reproduite en français original, toutes les autres langues de la page.

Centre de formation et de perfectionnement des enseignants - La présente est reproduite en français original, toutes les autres langues de la page.

Centre de formation et de perfectionnement des enseignants - La présente est reproduite en français original, toutes les autres langues de la page.

Centre de formation et de perfectionnement des enseignants - La présente est reproduite en français original, toutes les autres langues de la page.

Centre de formation et de perfectionnement des enseignants

Centre de formation et de perfectionnement des enseignants

Centre de formation et de perfectionnement des enseignants

Centre de formation et de perfectionnement des enseignants

Centre de formation et de perfectionnement des enseignants

Centre de formation et de perfectionnement des enseignants

Centre de formation et de perfectionnement des enseignants

Centre de formation et de perfectionnement des enseignants

Centre de formation et de perfectionnement des enseignants

Centre de formation et de perfectionnement des enseignants

Centre de formation et de perfectionnement des enseignants



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56083 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	56083	2.801	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDETEAN SALAJ;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56083 a imobilului cu numarul cadastral 56083 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDETUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDETUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDETUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDETEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDETUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

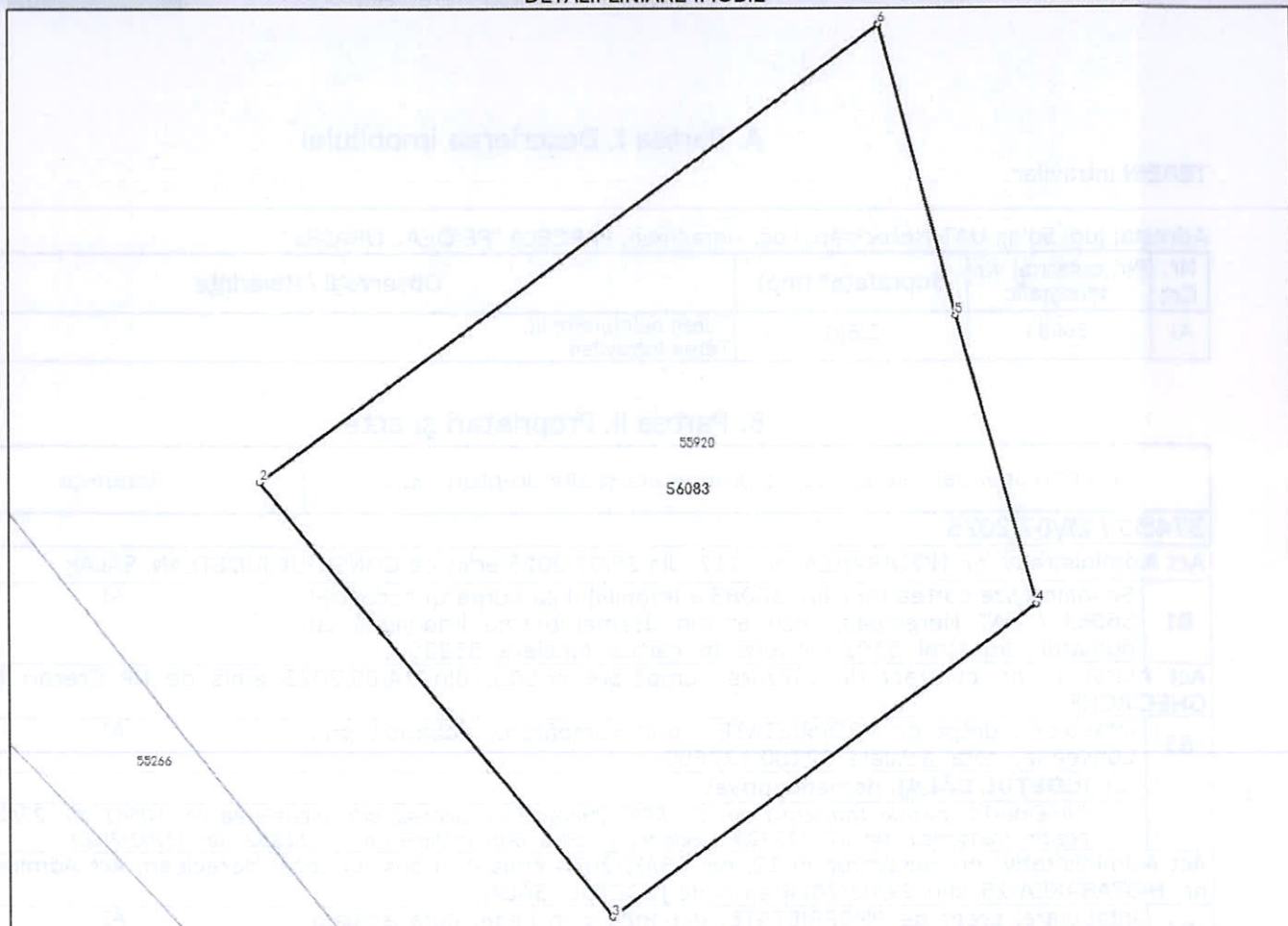
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56083	2.801	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.801	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	68.025
2	3	49.13
3	4	46.404
4	5	26.352
5	6	26.438
6	1	0.006



** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

1. The following information is being furnished to you for your information only and is not to be distributed outside your organization. It is to be used only for the purpose of the program and is not to be used for any other purpose.

2. The information is being furnished to you for your information only and is not to be distributed outside your organization. It is to be used only for the purpose of the program and is not to be used for any other purpose.

3. The information is being furnished to you for your information only and is not to be distributed outside your organization. It is to be used only for the purpose of the program and is not to be used for any other purpose.

4. The information is being furnished to you for your information only and is not to be distributed outside your organization. It is to be used only for the purpose of the program and is not to be used for any other purpose.

5. The information is being furnished to you for your information only and is not to be distributed outside your organization. It is to be used only for the purpose of the program and is not to be used for any other purpose.

6. The information is being furnished to you for your information only and is not to be distributed outside your organization. It is to be used only for the purpose of the program and is not to be used for any other purpose.

7. The information is being furnished to you for your information only and is not to be distributed outside your organization. It is to be used only for the purpose of the program and is not to be used for any other purpose.

8. The information is being furnished to you for your information only and is not to be distributed outside your organization. It is to be used only for the purpose of the program and is not to be used for any other purpose.

9. The information is being furnished to you for your information only and is not to be distributed outside your organization. It is to be used only for the purpose of the program and is not to be used for any other purpose.

10. The information is being furnished to you for your information only and is not to be distributed outside your organization. It is to be used only for the purpose of the program and is not to be used for any other purpose.

11. The information is being furnished to you for your information only and is not to be distributed outside your organization. It is to be used only for the purpose of the program and is not to be used for any other purpose.



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56082 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56082	3.856	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDETEAN SALAJ;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56082 a imobilului cu numarul cadastral 56082 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



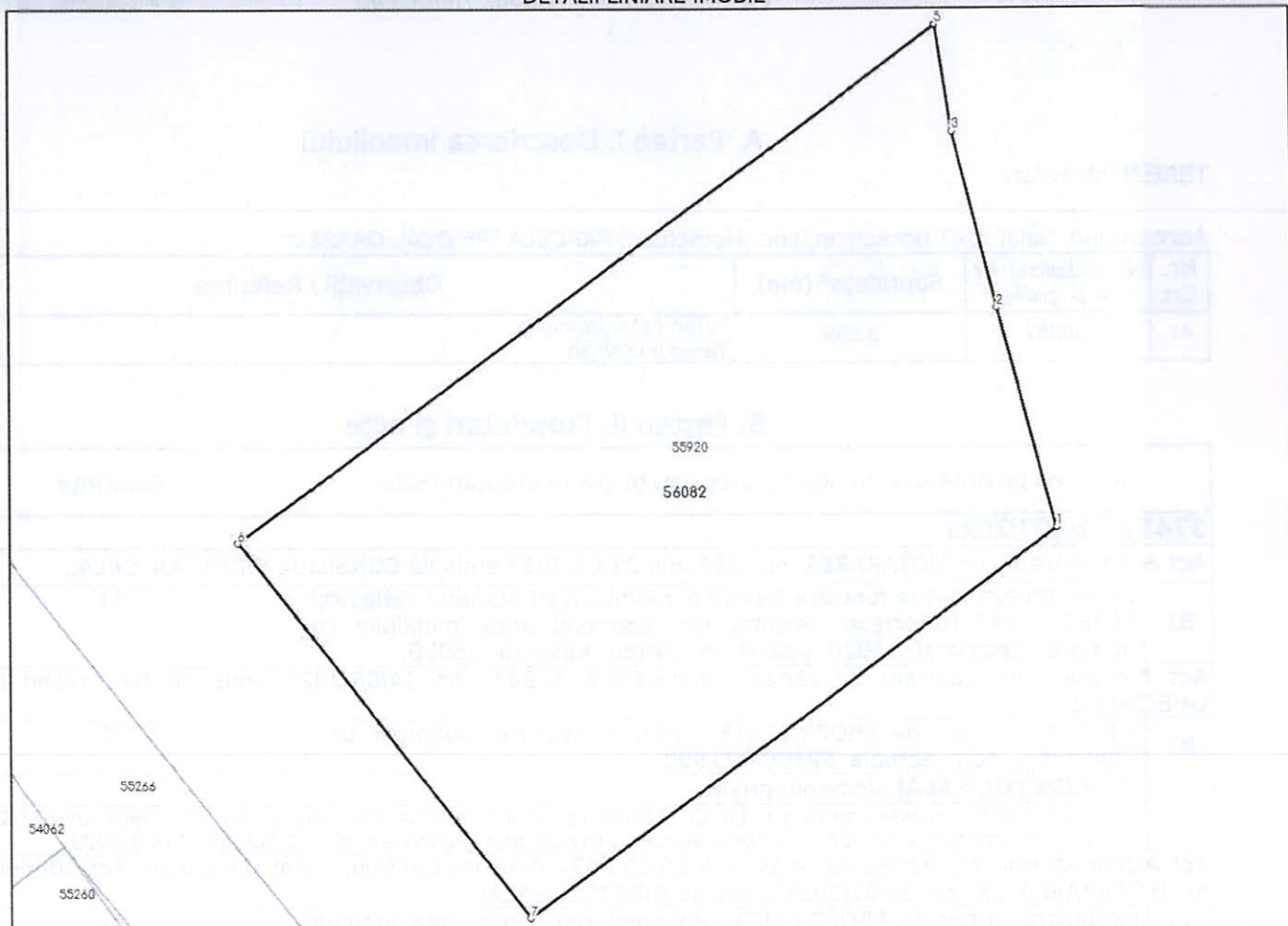
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56082	3.856	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.856	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	23.51
2	3	18.77
3	4	11.181
4	5	0.045
5	6	90.229
6	7	48.981



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	1	68.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
30-07-2025

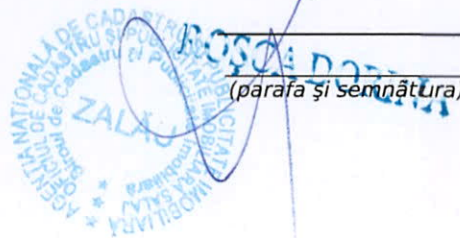
Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 56081 Hereclean

Nr. cerere	37459
Ziua	29
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
100192198200



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56081	4.748	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN SALAJ;		
B1	Se înființează cartea funciara 56081 a imobilului cu numărul cadastral 56081 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55920 înscris în cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



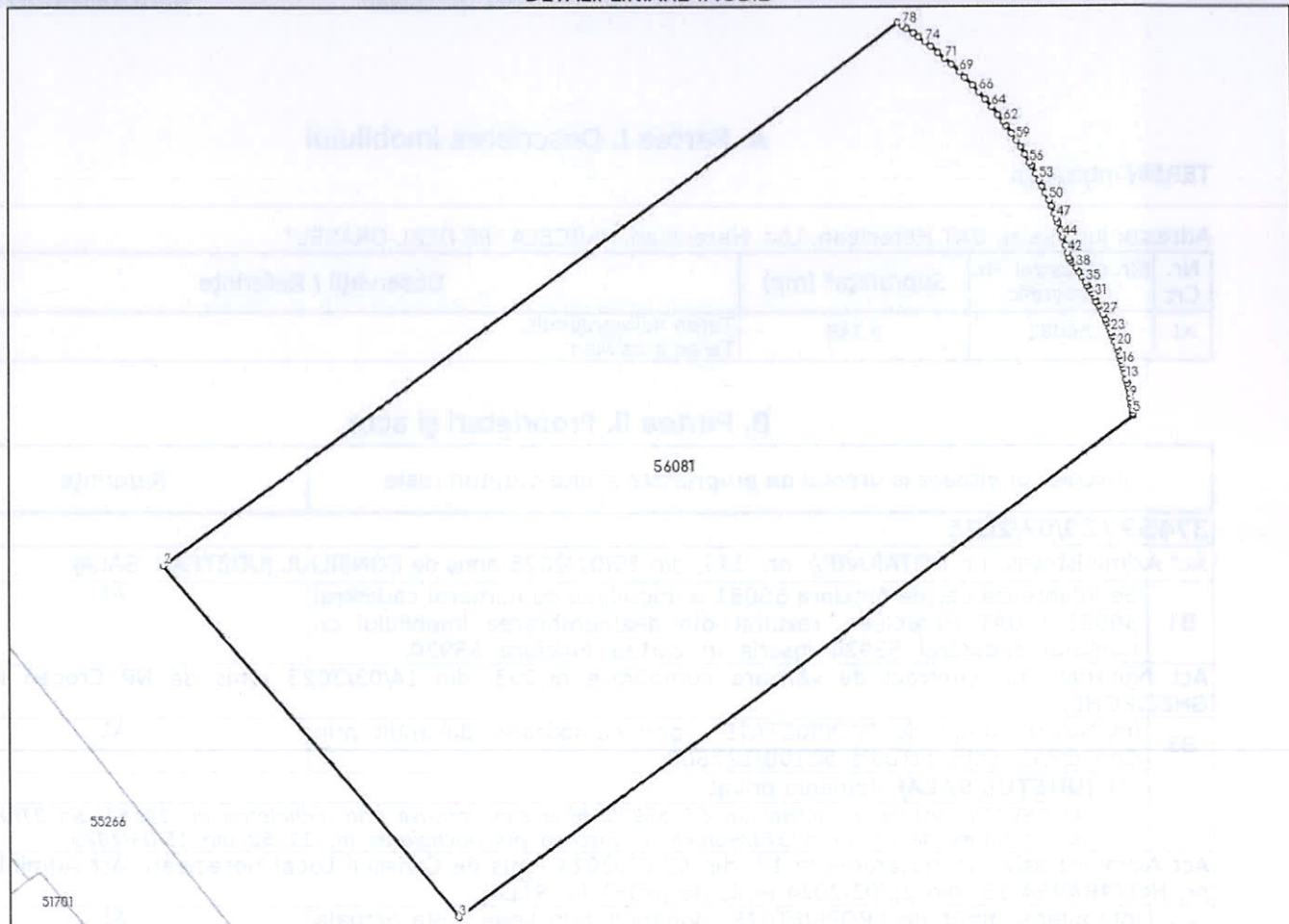
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56081	4.748	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.748	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	98.309	2	3	49.057	3	4	90.229
4	5	0.165	5	6	0.432	6	7	0.435
7	8	0.328	8	9	0.492	9	10	0.54
10	11	0.649	11	12	0.445	12	13	0.418
13	14	0.621	14	15	0.602	15	16	0.397
16	17	0.518	17	18	0.472	18	19	0.58
19	20	0.428	20	21	0.597	21	22	0.651
22	23	0.424	23	24	0.563	24	25	0.573

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	0.351	26	27	0.572	27	28	0.57
28	29	0.488	29	30	0.545	30	31	0.537
31	32	0.485	32	33	0.433	33	34	0.429
34	35	0.451	35	36	0.73	36	37	0.617
37	38	0.554	38	39	0.657	39	40	0.287
40	41	0.31	41	42	0.583	42	43	0.857
43	44	0.904	44	45	0.805	45	46	0.805
46	47	0.496	47	48	0.584	48	49	0.836
49	50	0.738	50	51	0.839	51	52	0.779
52	53	0.766	53	54	0.765	54	55	0.983
55	56	0.384	56	57	1.014	57	58	0.903
58	59	0.87	59	60	0.899	60	61	0.967
61	62	0.529	62	63	0.943	63	64	1.023
64	65	1.11	65	66	1.035	66	67	1.002
67	68	1.153	68	69	0.784	69	70	1.24
70	71	0.927	71	72	0.972	72	73	1.051
73	74	0.756	74	75	0.869	75	76	0.702
76	77	0.85	77	78	0.615	78	1	0.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56080 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56080	4.397	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDETEAN SALAJ;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56080 a imobilului cu numarul cadastral 56080 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600	A1
1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;		
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600	A1
1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;		
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600	A1
1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat		
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



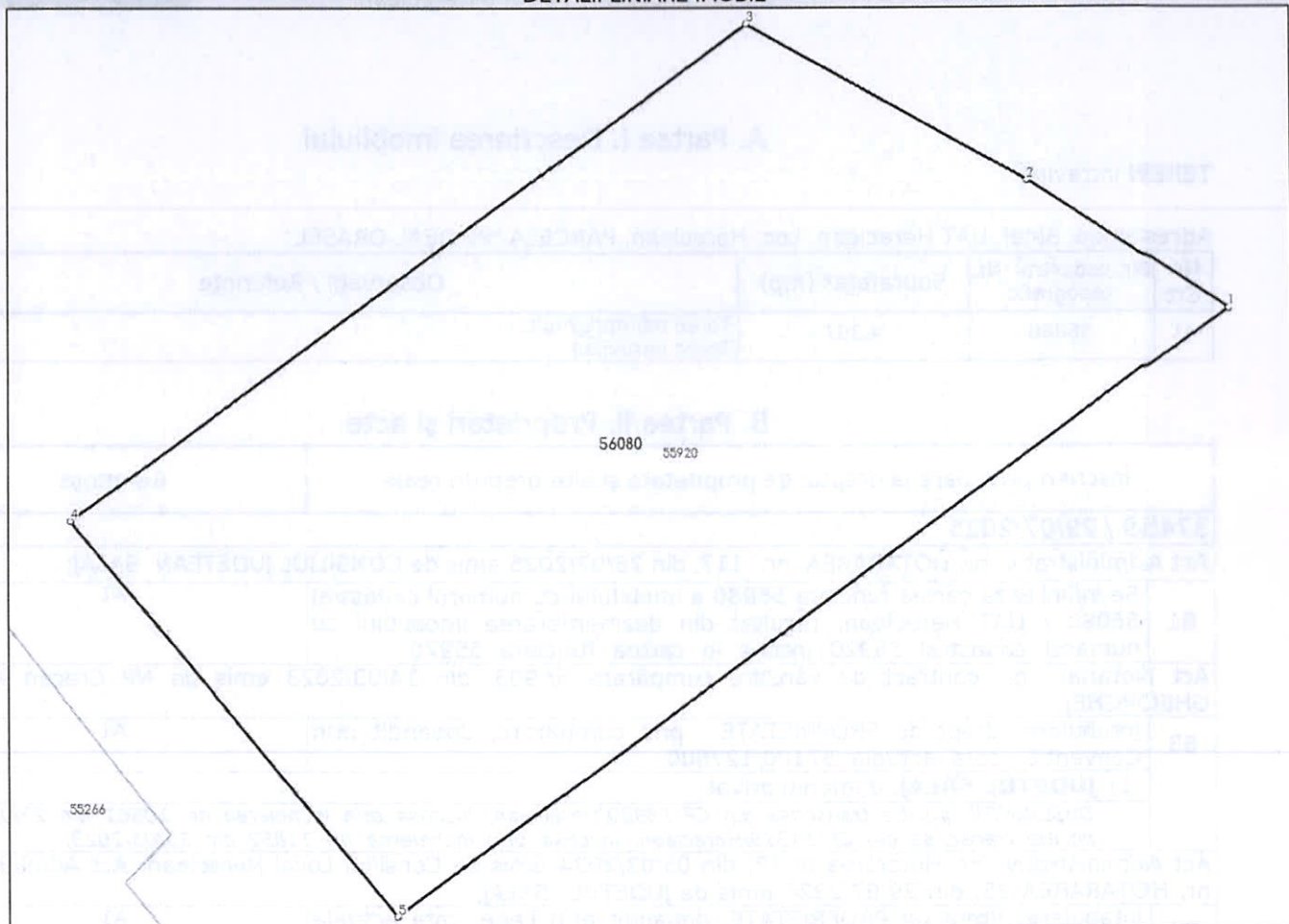
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56080	4.397	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.397	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	22.305
2	3	30.728
3	4	80.57
4	5	49.038
5	1	98.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56079 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56079	3.483	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN SALAJ;		
B1	Se înființează cartea funciară 56079 a imobilului cu numărul cadastral 56079 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55920 înscris în cartea funciară 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuală 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuală 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuală 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

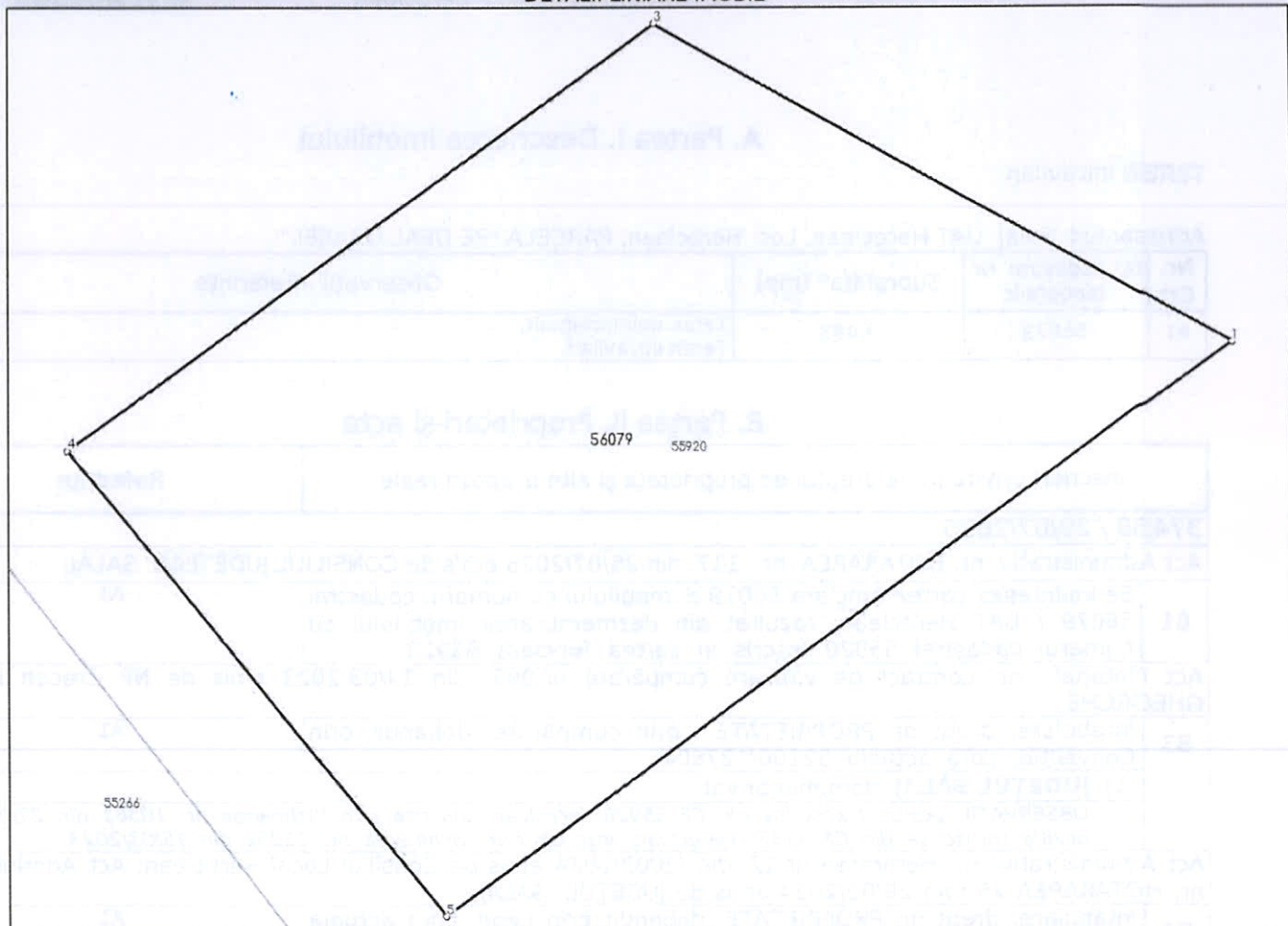
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56079	3.483	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.483	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	54.29
2	3	0.005
3	4	60.392
4	5	49.628
5	1	80.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 56097 Hereclean

Nr. cerere	37459
Ziua	29
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
10019-2198200



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56097	5.458	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN SALAJ;		
B1	Se înființează cartea funciară 56097 a imobilului cu numărul cadastral 56097 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55920 înscris în cartea funciară 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVAȚII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56097	5.458	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.458	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	79.412	2	3	61.494	3	4	80.365
4	5	14.259	5	6	1.557	6	7	1.667
7	8	1.286	8	9	1.315	9	10	1.343
10	11	0.732	11	12	1.163	12	13	0.842
13	14	0.72	14	15	1.088	15	16	1.012
16	17	1.046	17	18	0.784	18	19	0.817
19	20	1.295	20	21	2.039	21	22	1.727
22	23	1.252	23	24	1.414	24	25	1.098

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	0.985	26	27	1.724	27	28	1.171
28	29	1.017	29	30	1.241	30	31	1.008
31	32	1.1	32	33	0.893	33	34	1.129
34	35	0.946	35	36	1.409	36	37	1.012
37	38	1.358	38	39	1.313	39	40	0.939
40	41	0.724	41	42	1.302	42	43	1.373
43	44	0.894	44	45	0.952	45	46	1.072
46	47	1.007	47	48	1.162	48	49	0.838
49	50	1.002	50	51	0.87	51	52	0.828
52	53	0.382	53	54	0.938	54	55	0.746
55	56	0.743	56	57	0.569	57	58	0.6
58	59	0.561	59	1	0.576			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 56096 Hereclean

Nr. cerere	37459
Ziua	29
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
10019-2198200



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56096	3.555	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDETEAN SALAJ;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56096 a imobilului cu numarul cadastral 56096 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDETEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

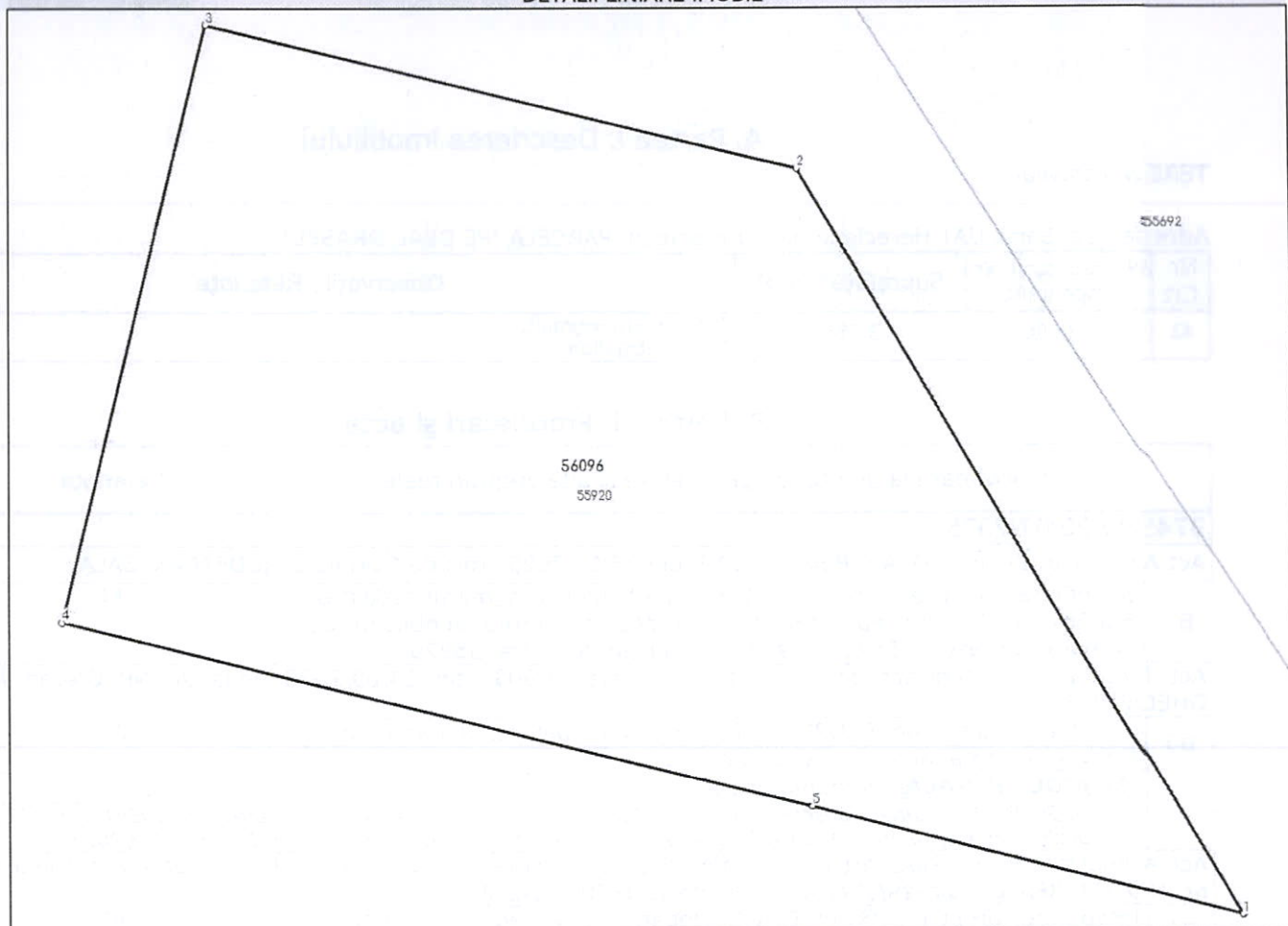
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56096	3.555	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.555	-	-	-	Teren intravilan neîmprejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	68.727
2	3	48.696
3	4	49.0
4	5	61.5
5	1	34.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătură)

Referent,

(parafa și semnătură)



Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Case 1:17-cv-00001 Document 1-1 Filed 01/11/18 Page 1 of 1

Case 1:17-cv-00001 Document 1-1 Filed 01/11/18 Page 1 of 1

Case 1:17-cv-00001 Document 1-1 Filed 01/11/18 Page 1 of 1

Case 1:17-cv-00001 Document 1-1 Filed 01/11/18 Page 1 of 1



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56095 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	56095	3.182	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDETEAN SALAJ;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56095 a imobilului cu numarul cadastral 56095 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

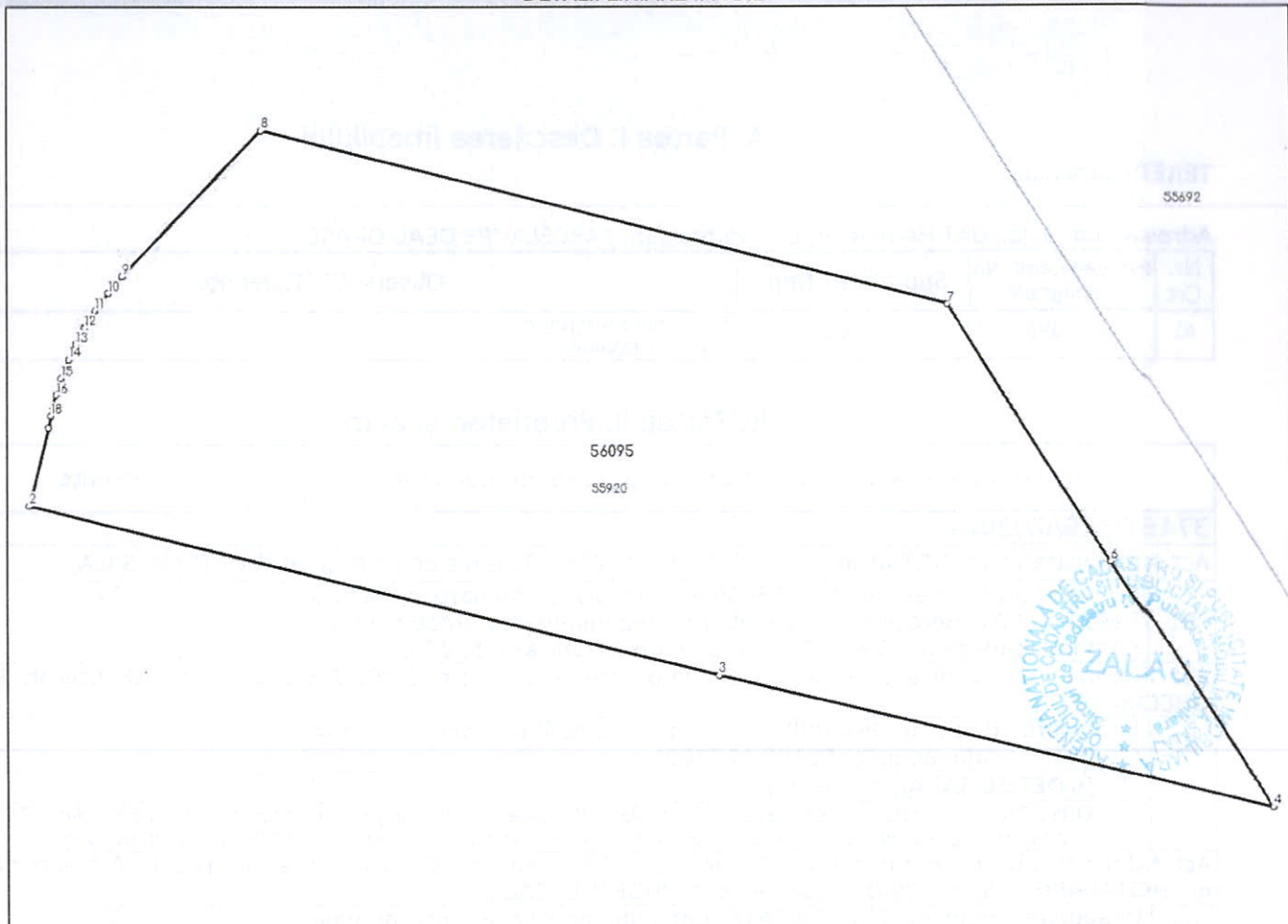
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56095	3.182	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.182	-	-	-	Teren intravilan neîmprejmuit

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	6.988
2	3	61.49
3	4	48.696
4	5	24.987
5	6	0.005
6	7	26.414

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	61.299
8	9	17.497
9	10	1.871
10	11	1.862
11	12	1.771
12	13	1.634
13	14	1.469
14	15	1.764
15	16	1.524
16	17	1.036
17	18	0.811
18	1	1.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56094 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56094	3.014	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDETEAN SALAJ;		
B1	Se înființeaza cartea funciara 56094 a imobilului cu numarul cadastral 56094 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

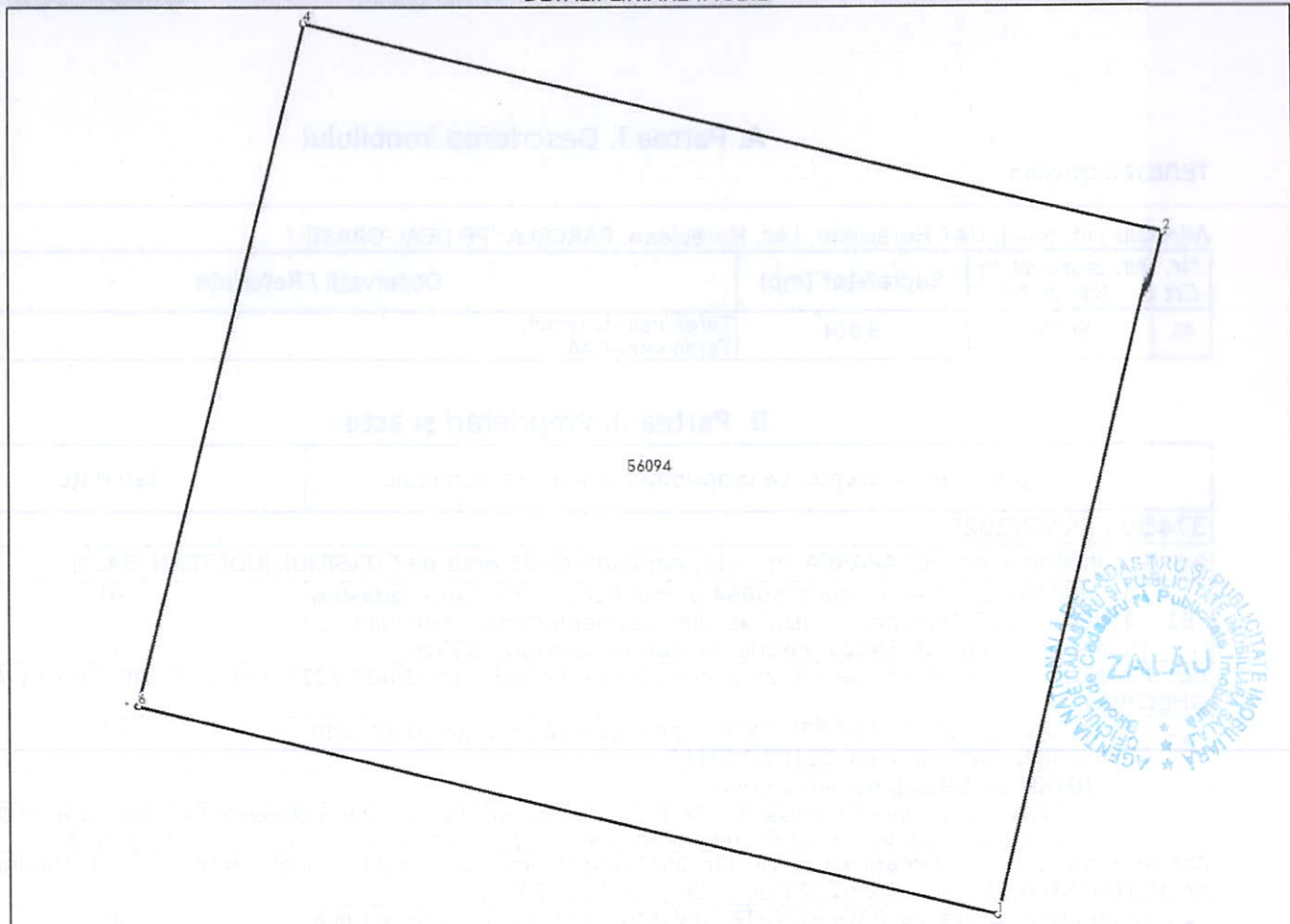
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56094	3.014	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.014	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	49.0
2	3	61.49
3	4	0.015
4	5	49.0
5	6	0.066
6	1	61.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

The Court has previously held that a party's failure to disclose relevant information is a factor in determining the weight to be given to the evidence. See, e.g., *Adkins v. Hager*, 199 F.3d 1272, 1278 (10th Cir. 2000) (quoting *Daubert v. Merrell Dow Pharm., Inc.*, 509 U.S. 579, 588 (1993)).

In this case, the Court has previously held that the failure to disclose relevant information is a factor in determining the weight to be given to the evidence. See, e.g., *Adkins v. Hager*, 199 F.3d 1272, 1278 (10th Cir. 2000) (quoting *Daubert v. Merrell Dow Pharm., Inc.*, 509 U.S. 579, 588 (1993)).

Respectfully,

Very truly yours,

Date: 07/10/17

Date: 07/10/17

Date: 07/10/17

Date: 07/10/17

Date: 07/10/17

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56093 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56093	2.988	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN SALAJ;		
B1	Se înființează cartea funciara 56093 a imobilului cu numărul cadastral 56093 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55920 înscris în cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

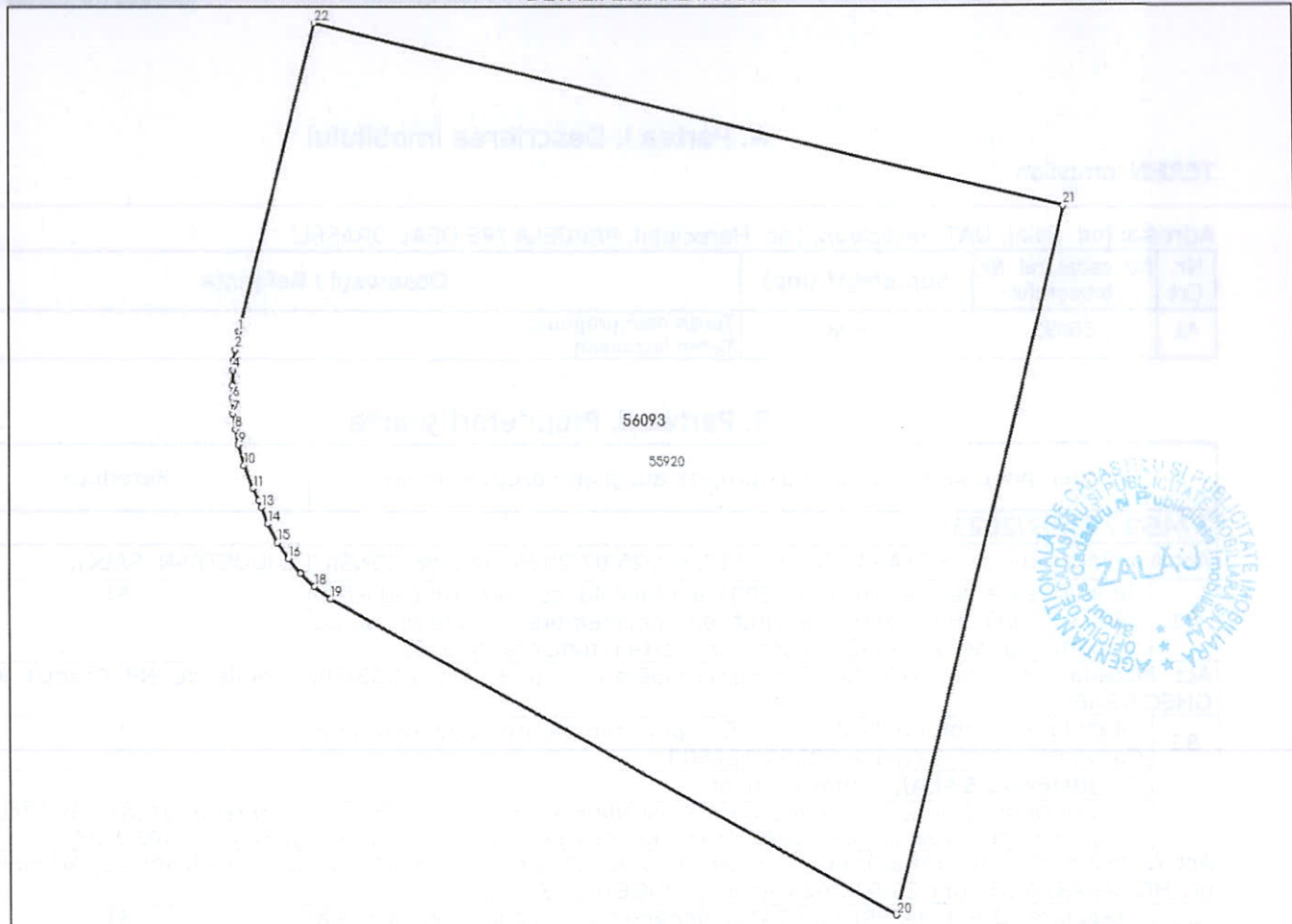
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56093	2.988	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.988	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	1.448
3	4	0.762
5	6	1.013
7	8	1.249
9	10	1.704
11	12	1.069

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	0.885
4	5	1.23
6	7	1.229
8	9	1.218
10	11	2.001
12	13	0.558

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	1.402	14	15	1.666
15	16	1.537	16	17	1.514
17	18	1.496	18	19	1.633
19	20	51.28	20	21	57.915
21	22	61.434	22	1	25.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56092 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56092	4.100	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDETEAN SALAJ;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56092 a imobilului cu numarul cadastral 56092 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDETEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

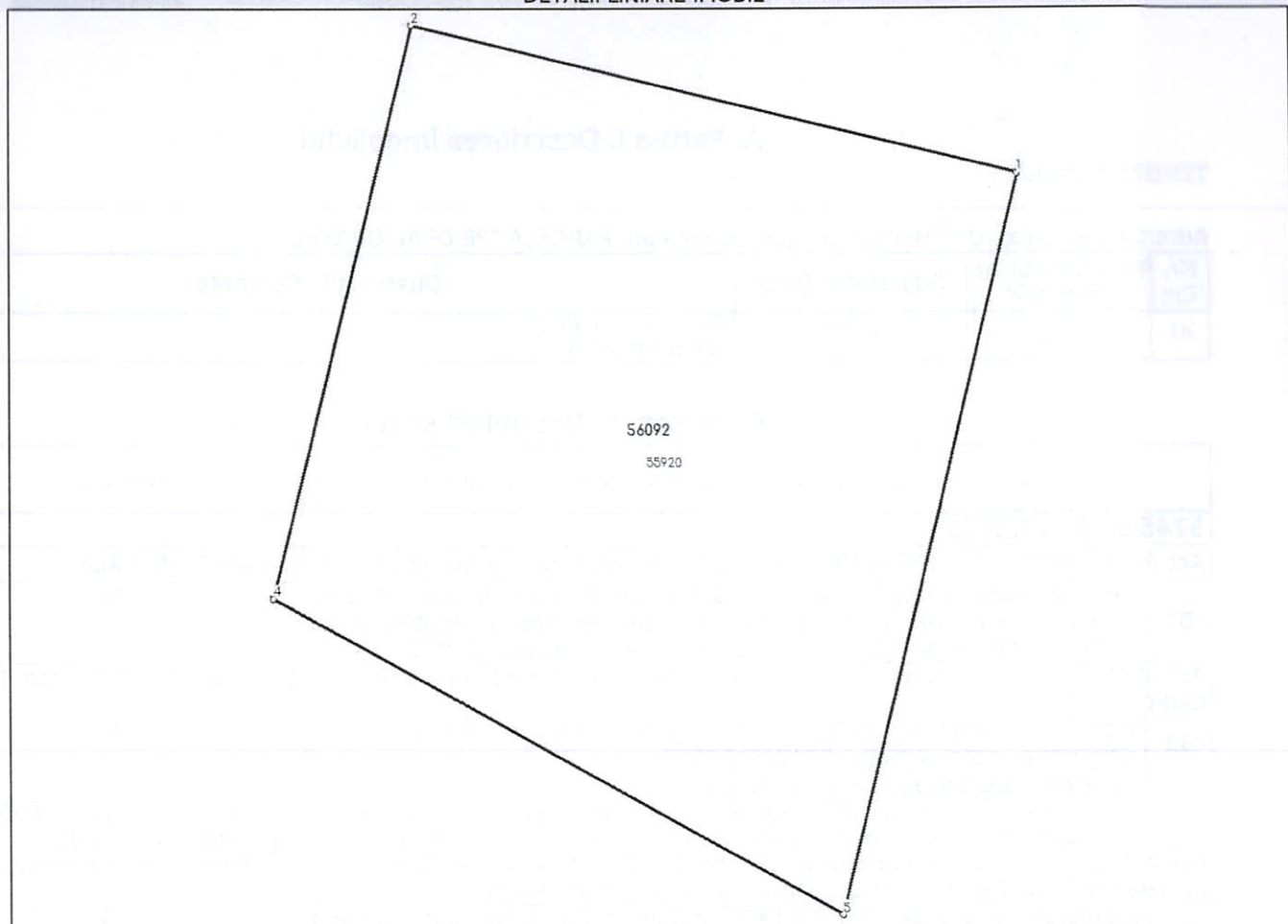
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56092	4.100	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.100	-	-	-	Teren intravilan neîmprejmuit

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	61.5
2	3	57.915
3	4	0.241
4	5	63.814
5	1	75.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 56091 Hereclean

Nr. cerere	37459
Ziua	29
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
100192198200



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56091	3.405	Teren neimprejmuat; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDETEAN SALAJ;		
B1	Se înființeaza cartea funciara 56091 a imobilului cu numarul cadastral 56091 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

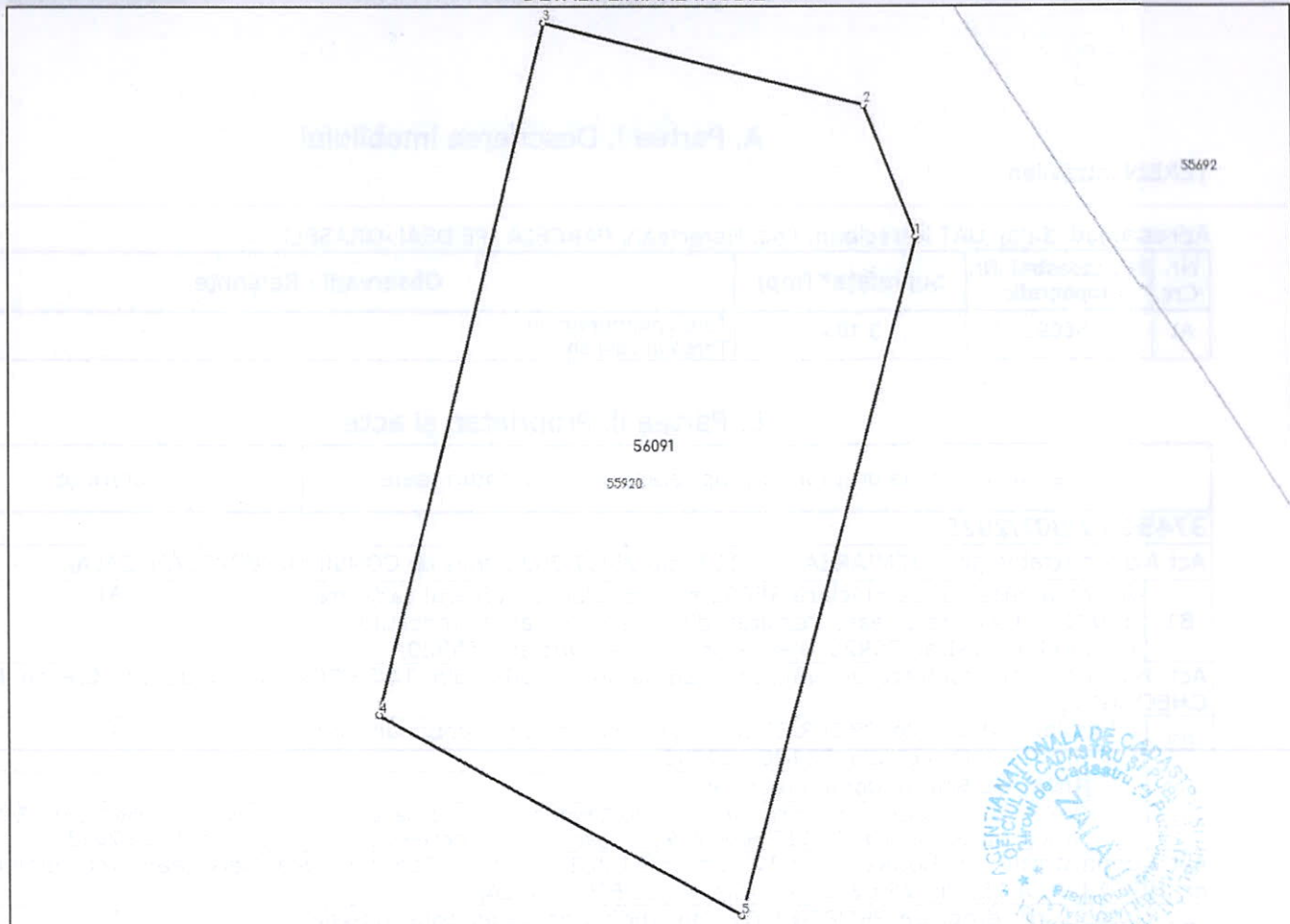
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56091	3.405	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.405	-	-	-	Teren intravilan neîmprejmuit

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	14.909
2	3	34.804
3	4	75.186
4	5	43.632
5	1	74.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Use Form 1040-ES to estimate your federal income tax liability for the year. You must use Form 1040-ES if you are a self-employed individual, a partner in a partnership, or a shareholder in an S corporation. You must also use Form 1040-ES if you are a nonresident alien with a U.S. source of income. You must use Form 1040-ES if you are a resident alien with a U.S. source of income and you are required to file a U.S. federal income tax return. You must use Form 1040-ES if you are a resident alien with a U.S. source of income and you are not required to file a U.S. federal income tax return but you want to file a U.S. federal income tax return. You must use Form 1040-ES if you are a resident alien with a U.S. source of income and you are not required to file a U.S. federal income tax return but you want to file a U.S. federal income tax return.

Date of payment	Amount paid	Amount due
01-01-2020		
04-01-2020		
07-01-2020		
10-01-2020		
12-31-2020		



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56090 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56090	8.427	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN SALAJ;		
B1	Se înființează cartea funciară 56090 a imobilului cu numărul cadastral 56090 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55920 înscris în cartea funciară 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuală 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

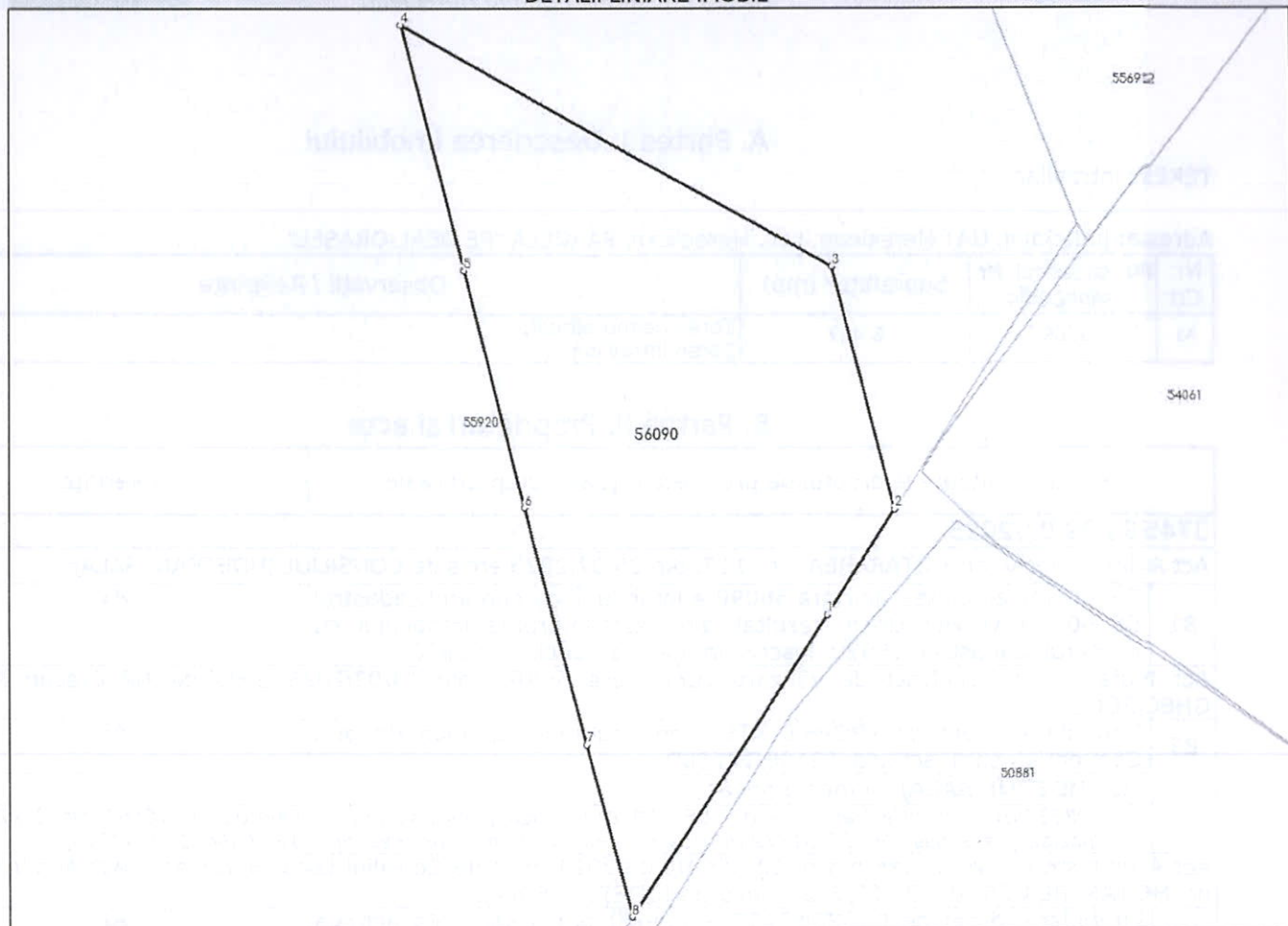
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56090	8.427	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.427	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	25.294
2	3	50.114
3	4	99.273
4	5	50.873
5	6	48.995
6	7	49.003



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	35.639
8	1	72.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
30-07-2025

Data eliberării,
__/__/__

Asistent Registrator,
ELVIRA GREC

(parafă și semnătura)

Referent,

(parafă și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Line	Amount	Amount
1	12,115	
2	25,000	
3		12,885

Instructions: Enter the amount of the distribution on line 1. If the distribution is a dividend, enter the amount on line 2. If the distribution is a capital gain, enter the amount on line 3.

Part 1 of Form 1041-10 is used to report the distribution of income from a trust, estate, or other entity. The distribution is reported on line 1. If the distribution is a dividend, enter the amount on line 2. If the distribution is a capital gain, enter the amount on line 3. The distribution is reported on line 1. If the distribution is a dividend, enter the amount on line 2. If the distribution is a capital gain, enter the amount on line 3.

Part 2 of Form 1041-10 is used to report the distribution of income from a trust, estate, or other entity. The distribution is reported on line 1. If the distribution is a dividend, enter the amount on line 2. If the distribution is a capital gain, enter the amount on line 3. The distribution is reported on line 1. If the distribution is a dividend, enter the amount on line 2. If the distribution is a capital gain, enter the amount on line 3.

Part 3 of Form 1041-10 is used to report the distribution of income from a trust, estate, or other entity. The distribution is reported on line 1. If the distribution is a dividend, enter the amount on line 2. If the distribution is a capital gain, enter the amount on line 3. The distribution is reported on line 1. If the distribution is a dividend, enter the amount on line 2. If the distribution is a capital gain, enter the amount on line 3.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau

Adresa: ZALAU, Str CORNELIU COPOSU, nr. 31A, Cp: 450018, TEL: 0260-613394;

Destinatar: JUDEȚUL SĂLAJ,
str, nr....., bl....., sc, et.....,
ap.....,localitatea, județ/sector
.....

DOSAR nr. 37459 / anul 2025

COMUNICAREA ÎNCHEIERII

Nr. 37459 din data de 29-07-2025

Stimată doamnă / stimate domn

Vă comunicăm, alăturat, încheierea nr. 37459 din data de 29-07-2025, emisă de către
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalau.

Department of Chemistry
The University of Chicago
5700 South Ellis Avenue
Chicago, Illinois 60637

COMMUNICATIONS
No. 10000 and 10001

The following is a list of the papers
published in the Journal of Chemical Physics
during the year 1962.



100192198200

Incheiere Nr. 37459 / 29-07-2025



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SALAJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Zalău

Dosarul nr. 37459 / 29-07-2025

INCHEIERE Nr. 37459**Registrator:** PAL BALOGH**Asistent:** ELVIRA GREC

Asupra cererii introduse de JUDEȚUL SĂLAJ privind Dezmembrare/Comasare in cartea funciara, in baza:

-Act Administrativ nr.HOTARAREA nr. 117/25-07-2025 emis de CONSILIUL JUDETEAN SALAJ;

tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-

pentru serviciul avand codul 222

Vazand referatul asistentului registrator

**DISPUNE**

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 55920, inscris in cartea funciara 55920 UAT Hereclean avand proprietarii: JUDEȚUL SĂLAJ in cota de 52100/127600 de sub B.2, JUDEȚUL SĂLAJ in cota de 50000/127600 de sub B.3, JUDEȚUL SĂLAJ in cota de 25500/127600 de sub B.5;
- Se infiinteaza cartea funciara 56092 a imobilului cu numarul cadastral 56092 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56092 UAT Hereclean;
- Se infiinteaza cartea funciara 56104 a imobilului cu numarul cadastral 56104 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56104 UAT Hereclean;
- Se infiinteaza cartea funciara 56084 a imobilului cu numarul cadastral 56084 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56084 UAT Hereclean;
- Se infiinteaza cartea funciara 56089 a imobilului cu numarul cadastral 56089 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56089 UAT Hereclean;
- Se infiinteaza cartea funciara 56103 a imobilului cu numarul cadastral 56103 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56103 UAT Hereclean;
- Se infiinteaza cartea funciara 56079 a imobilului cu numarul cadastral 56079 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56079 UAT Hereclean;
- Se infiinteaza cartea funciara 56085 a imobilului cu numarul cadastral 56085 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56085 UAT Hereclean;
- Se infiinteaza cartea funciara 56086 a imobilului cu numarul cadastral 56086 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56086 UAT Hereclean;
- Se infiinteaza cartea funciara 56105 a imobilului cu numarul cadastral 56105 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56105 UAT Hereclean;
- Se infiinteaza cartea funciara 56099 a imobilului cu numarul cadastral 56099 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56099 UAT Hereclean;
- Se infiinteaza cartea funciara 56102 a imobilului cu numarul cadastral 56102 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56102 UAT Hereclean;
- Se infiinteaza cartea funciara 56081 a imobilului cu numarul cadastral 56081 / UAT Hereclean,

rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56081 UAT Hereclean;

- Se infiinteaza cartea funciara 56088 a imobilului cu numarul cadastral 56088 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56088 UAT Hereclean;

- Se infiinteaza cartea funciara 56090 a imobilului cu numarul cadastral 56090 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56090 UAT Hereclean;

- Se infiinteaza cartea funciara 56094 a imobilului cu numarul cadastral 56094 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56094 UAT Hereclean;

- Se infiinteaza cartea funciara 56098 a imobilului cu numarul cadastral 56098 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56098 UAT Hereclean;

- Se infiinteaza cartea funciara 56100 a imobilului cu numarul cadastral 56100 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56100 UAT Hereclean;

- Se sisteaza cartea funciara 55920 a imobilului cu numarul cadastral 55920 / Hereclean ca urmare a dezmembrarii acestuia in urmatoarele 28 imobile:

-- nr.cad.56079\cf.56079;

-- nr.cad.56080\cf.56080;

-- nr.cad.56081\cf.56081;

-- nr.cad.56082\cf.56082;

-- nr.cad.56083\cf.56083;

-- nr.cad.56084\cf.56084;

-- nr.cad.56085\cf.56085;

-- nr.cad.56086\cf.56086;

-- nr.cad.56087\cf.56087;

-- nr.cad.56088\cf.56088;

-- nr.cad.56089\cf.56089;

-- nr.cad.56090\cf.56090;

-- nr.cad.56091\cf.56091;

-- nr.cad.56092\cf.56092;

-- nr.cad.56093\cf.56093;

-- nr.cad.56094\cf.56094;

-- nr.cad.56095\cf.56095;

-- nr.cad.56096\cf.56096;

-- nr.cad.56097\cf.56097;

-- nr.cad.56098\cf.56098;

-- nr.cad.56099\cf.56099;

-- nr.cad.56100\cf.56100;

-- nr.cad.56101\cf.56101;

-- nr.cad.56102\cf.56102;

-- nr.cad.56103\cf.56103;

-- nr.cad.56104\cf.56104;

-- nr.cad.56105\cf.56105;

-- nr.cad.56106\cf.56106;

asupra A.1 sub B.9 din cartea funciara 55920 UAT Hereclean;

- Se infiinteaza cartea funciara 56082 a imobilului cu numarul cadastral 56082 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56082 UAT Hereclean;

- Se infiinteaza cartea funciara 56083 a imobilului cu numarul cadastral 56083 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56083 UAT Hereclean;

- Se radiaza notarea receptiei dezlipirii ca urmare a inscrierii actului de dezmembrare in CF cu nr. 55920! asupra A.1 sub B.8 din cartea funciara 55920 UAT Hereclean;

- Se infiinteaza cartea funciara 56080 a imobilului cu numarul cadastral 56080 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56080 UAT Hereclean;

- Se infiinteaza cartea funciara 56087 a imobilului cu numarul cadastral 56087 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56087 UAT Hereclean;

- Se infiinteaza cartea funciara 56096 a imobilului cu numarul cadastral 56096 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56096 UAT Hereclean;

- Se infiinteaza cartea funciara 56101 a imobilului cu numarul cadastral 56101 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56101 UAT Hereclean;

- Se infiinteaza cartea funciara 56091 a imobilului cu numarul cadastral 56091 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56091 UAT Hereclean;

- Se infiinteaza cartea funciara 56093 a imobilului cu numarul cadastral 56093 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56093 UAT Hereclean;

- Se infiinteaza cartea funciara 56095 a imobilului cu numarul cadastral 56095 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56095 UAT Hereclean;

- Se infiinteaza cartea funciara 56097 a imobilului cu numarul cadastral 56097 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56097 UAT Hereclean;

- Se infiinteaza cartea funciara 56106 a imobilului cu numarul cadastral 56106 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920; asupra A.1 sub B.1 din cartea funciara 56106 UAT Hereclean;

Prezenta se va comunica părților:

JUDEȚUL SĂLAJ

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Zalau, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,
30-07-2025

Registrator,
PAL BALOGH



Asistent Registrator,
ELVIRA GREC



Document semnat cu sigiliu electronic bazat pe certificat digital calificat, în conformitate cu art. 28¹ din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 52 alin. (1) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin Ordinul Directorului General al ANCPI



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56106 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56106	8.581	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
37459 / 29/07/2025	
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDETEAN SALAJ;	
B1 Se infiinteaza cartea funciara 56106 a imobilului cu numarul cadastral 56106 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDETUL SĂLAJ , domeniu privat OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDETUL SĂLAJ;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDETUL SĂLAJ , domeniu privat OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;	A1
B5 Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDETEAN SĂLAJ OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDETUL SĂLAJ , domeniu privat OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



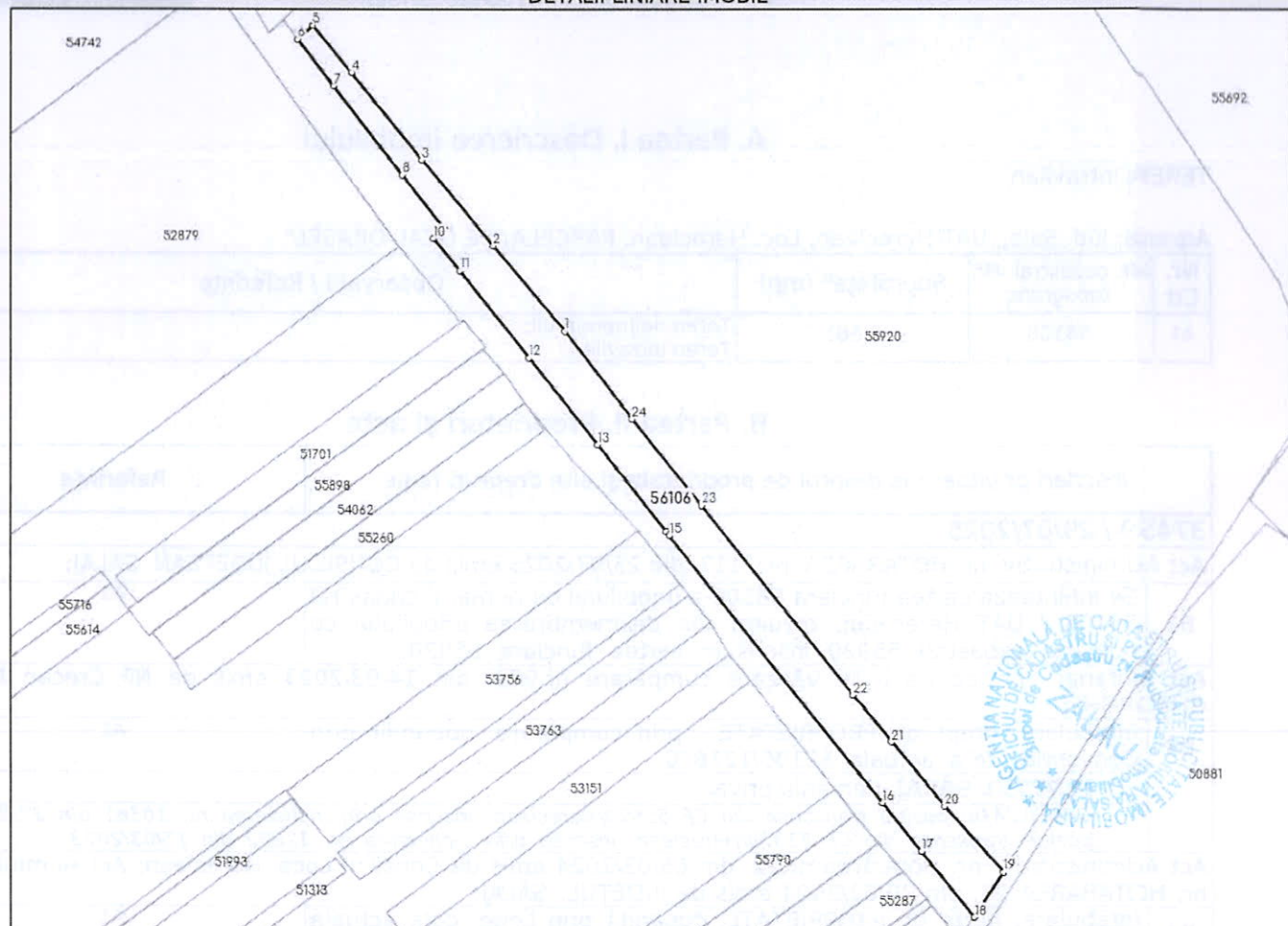
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56106	8.581	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	8.581	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	49.057
3	4	49.628
5	6	8.956
7	8	49.628
9	10	6.257
11	12	49.036

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	49.038
4	5	27.245
6	7	26.049
8	9	29.855
10	11	18.139
12	13	48.954

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
13	14	49.117	14	15	2.177
15	16	150.306	16	17	27.375
17	18	37.239	18	19	23.642
19	20	38.916	20	21	36.546
21	22	26.809	22	23	106.635
23	24	49.13	24	1	48.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

ROȘCĂDORINA

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56105 Hereclean

Nr. cerere	37459
Ziua	29
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
100192198200



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56105	18.680	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDETEAN SALAJ;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56105 a imobilului cu numarul cadastral 56105 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

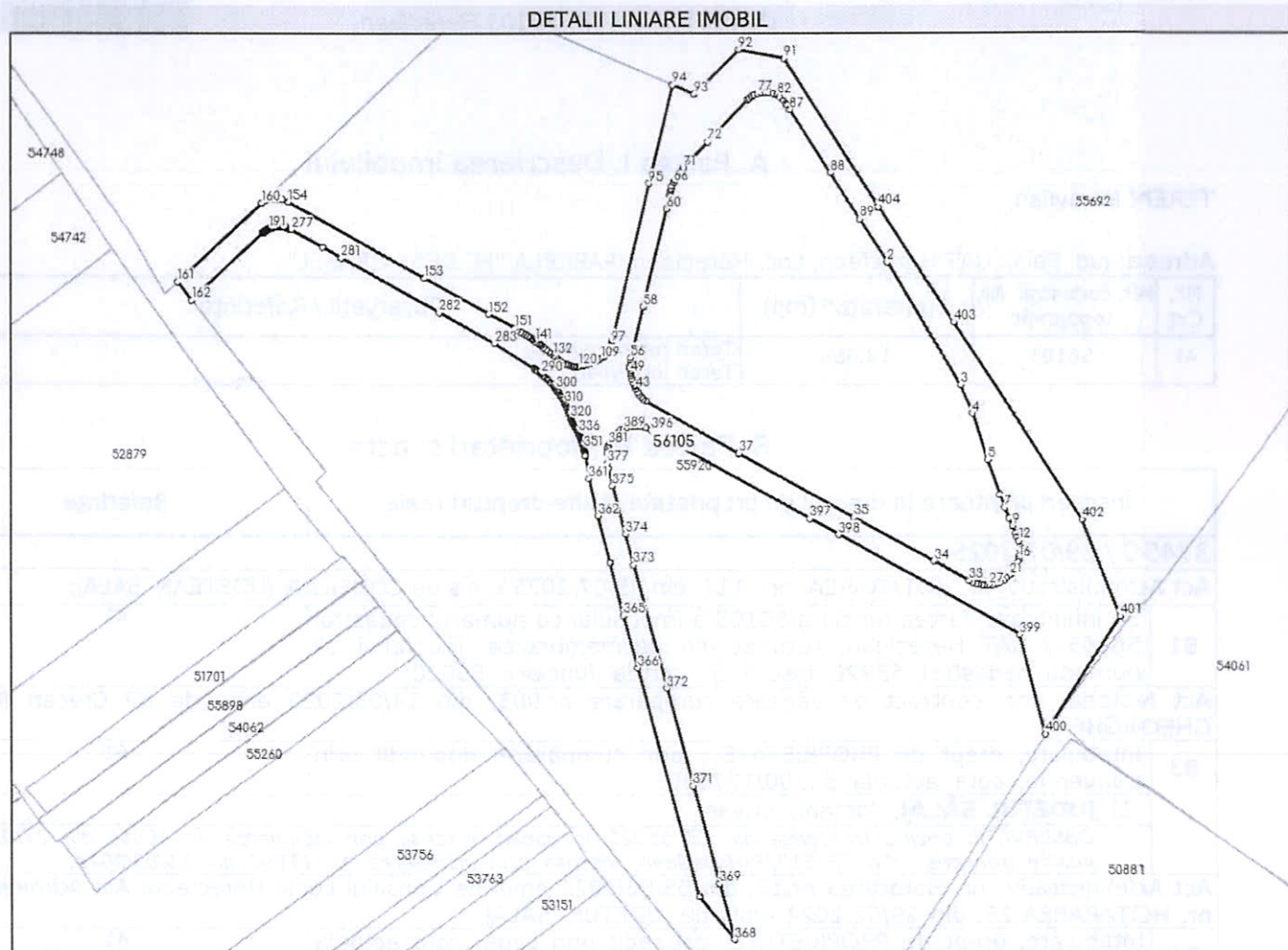
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56105	18.680	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	18.680	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	24.987	2	3	68.727	3	4	14.909
4	5	23.587	5	6	18.003	6	7	6.593
7	8	5.487	8	9	4.253	9	10	3.782
10	11	2.224	11	12	1.922	12	13	2.934
13	14	1.955	14	15	2.576	15	16	1.328
16	17	1.586	17	18	1.681	18	19	2.322
19	20	1.887	20	21	1.922	21	22	2.011
22	23	1.817	23	24	1.827	24	25	2.324

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	1.526	26	27	1.603	27	28	2.002
28	29	1.361	29	30	1.856	30	31	0.976
31	32	1.827	32	33	2.085	33	34	19.184
34	35	43.632	35	36	63.814	36	37	0.241
37	38	51.28	38	39	1.633	39	40	1.496
40	41	1.514	41	42	1.537	42	43	1.666
43	44	1.402	44	45	0.558	45	46	1.069
46	47	2.001	47	48	1.704	48	49	1.218
49	50	1.249	50	51	1.229	51	52	1.013
52	53	1.23	53	54	0.762	54	55	0.885
55	56	1.448	56	57	25.27	57	58	0.066
58	59	49.0	59	60	0.015	60	61	6.988
61	62	1.029	62	63	0.811	63	64	1.036
64	65	1.524	65	66	1.764	66	67	1.469
67	68	1.634	68	69	1.771	69	70	1.862
70	71	1.871	71	72	17.497	72	73	28.23
73	74	1.075	74	75	1.365	75	76	1.467
76	77	1.732	77	78	1.866	78	79	1.782
79	80	1.89	80	81	2.224	81	82	2.087
82	83	1.824	83	84	2.412	84	85	1.841
85	86	0.799	86	87	2.621	87	88	36.301
88	89	26.414	89	90	10.918	90	91	85.296
91	92	22.4	92	93	30.759	93	94	11.495
94	95	48.997	95	96	79.412	96	97	0.576
97	98	0.561	98	99	0.6	99	100	0.569
100	101	0.743	101	102	0.746	102	103	0.938
103	104	0.382	104	105	0.828	105	106	0.87
106	107	1.002	107	108	0.838	108	109	1.162
109	110	1.007	110	111	1.072	111	112	0.952
112	113	0.894	113	114	1.373	114	115	1.302
115	116	0.724	116	117	0.939	117	118	1.313
118	119	1.358	119	120	1.012	120	121	1.409
121	122	0.946	122	123	1.129	123	124	0.893
124	125	1.1	125	126	1.008	126	127	1.241
127	128	1.017	128	129	1.171	129	130	1.724
130	131	0.985	131	132	1.098	132	133	1.414
133	134	1.252	134	135	1.727	135	136	2.039
136	137	1.295	137	138	0.817	138	139	0.784
139	140	1.046	140	141	1.012	141	142	1.088
142	143	0.72	143	144	0.842	144	145	1.163
145	146	0.732	146	147	1.343	147	148	1.315
148	149	1.286	149	150	1.667	150	151	1.557
151	152	14.259	152	153	35.423	153	154	75.894
154	155	3.178	155	156	2.829	156	157	2.037
157	158	1.315	158	159	2.102	159	160	2.032
160	161	56.078	161	162	11.043	162	163	47.273
163	164	0.046	164	165	0.021	165	166	0.055
166	167	0.055	167	168	0.087	168	169	0.076
169	170	0.074	170	171	0.053	171	172	0.069
172	173	0.041	173	174	0.2	174	175	0.237
175	176	0.215	176	177	0.237	177	178	0.14
178	179	0.181	179	180	0.165	180	181	0.21
181	182	0.195	182	183	0.188	183	184	0.205
184	185	0.194	185	186	0.26	186	187	0.099
187	188	0.137	188	189	0.14	189	190	0.149
190	191	0.16	191	192	0.152	192	193	0.147

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	0.155	194	195	0.223	195	196	0.173
196	197	0.134	197	198	0.112	198	199	0.16
199	200	0.145	200	201	0.195	201	202	0.153
202	203	0.137	203	204	0.178	204	205	0.171
205	206	0.132	206	207	0.106	207	208	0.146
208	209	0.15	209	210	0.058	210	211	0.126
211	212	0.177	212	213	0.136	213	214	0.128
214	215	0.14	215	216	0.176	216	217	0.161
217	218	0.179	218	219	0.114	219	220	0.196
220	221	0.134	221	222	0.131	222	223	0.165
223	224	0.158	224	225	0.137	225	226	0.141
226	227	0.141	227	228	0.155	228	229	0.137
229	230	0.144	230	231	0.12	231	232	0.121
232	233	0.104	233	234	0.112	234	235	0.106
235	236	0.068	236	237	0.118	237	238	0.114
238	239	0.152	239	240	0.185	240	241	0.128
241	242	0.183	242	243	0.127	243	244	0.116
244	245	0.161	245	246	0.15	246	247	0.145
247	248	0.126	248	249	0.145	249	250	0.132
250	251	0.17	251	252	0.101	252	253	0.166
253	254	0.176	254	255	0.135	255	256	0.159
256	257	0.136	257	258	0.152	258	259	0.114
259	260	0.097	260	261	0.153	261	262	0.126
262	263	0.103	263	264	0.128	264	265	0.131
265	266	0.135	266	267	0.114	267	268	0.118
268	269	0.043	269	270	0.039	270	271	0.05
271	272	0.06	272	273	0.045	273	274	0.042
274	275	0.045	275	276	0.037	276	277	0.087
277	278	17.36	278	279	10.488	279	280	0.005
280	281	0.005	281	282	54.29	282	283	30.728
283	284	22.305	284	285	0.559	285	286	0.615
286	287	0.85	287	288	0.702	288	289	0.869
289	290	0.756	290	291	1.051	291	292	0.972
292	293	0.927	293	294	1.24	294	295	0.784
295	296	1.153	296	297	1.002	297	298	1.035
298	299	1.11	299	300	1.023	300	301	0.943
301	302	0.529	302	303	0.967	303	304	0.899
304	305	0.87	305	306	0.903	306	307	1.014
307	308	0.384	308	309	0.983	309	310	0.765
310	311	0.766	311	312	0.779	312	313	0.839
313	314	0.738	314	315	0.836	315	316	0.584
316	317	0.496	317	318	0.805	318	319	0.805
319	320	0.904	320	321	0.857	321	322	0.583
322	323	0.31	323	324	0.287	324	325	0.657
325	326	0.554	326	327	0.617	327	328	0.73
328	329	0.451	329	330	0.429	330	331	0.433
331	332	0.485	332	333	0.537	333	334	0.545
334	335	0.488	335	336	0.57	336	337	0.572
337	338	0.351	338	339	0.573	339	340	0.563
340	341	0.424	341	342	0.651	342	343	0.597
343	344	0.428	344	345	0.58	345	346	0.472
346	347	0.518	347	348	0.397	348	349	0.602
349	350	0.621	350	351	0.418	351	352	0.445
352	353	0.649	353	354	0.54	354	355	0.492
355	356	0.328	356	357	0.435	357	358	0.432
358	359	0.165	359	360	0.045	360	361	11.181

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
361	362	18.77	362	363	23.51	363	364	0.006
364	365	26.438	365	366	26.352	366	367	114.58
367	368	26.809	368	369	27.996	369	370	48.998
370	371	0.004	371	372	48.998	372	373	61.91
373	374	15.413	374	375	24.168	375	376	8.909
376	377	2.513	377	378	4.77	378	379	1.46
379	380	1.483	380	381	1.199	381	382	1.358
382	383	1.525	383	384	1.388	384	385	0.912
385	386	0.413	386	387	1.68	387	388	2.325
388	389	1.519	389	390	1.94	390	391	2.012
391	392	1.803	392	393	1.936	393	394	1.729
394	395	1.793	395	396	2.8	396	397	87.711
397	398	16.15	398	399	99.273	399	400	50.114
400	401	68.18	401	402	50.259	402	403	114.567
403	404	66.247	404	1	10.918			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56104 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56104	6.988	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN SALAJ;		
B1	Se înființează cartea funciara 56104 a imobilului cu numărul cadastral 56104 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55920 înscris în cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Convenție, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



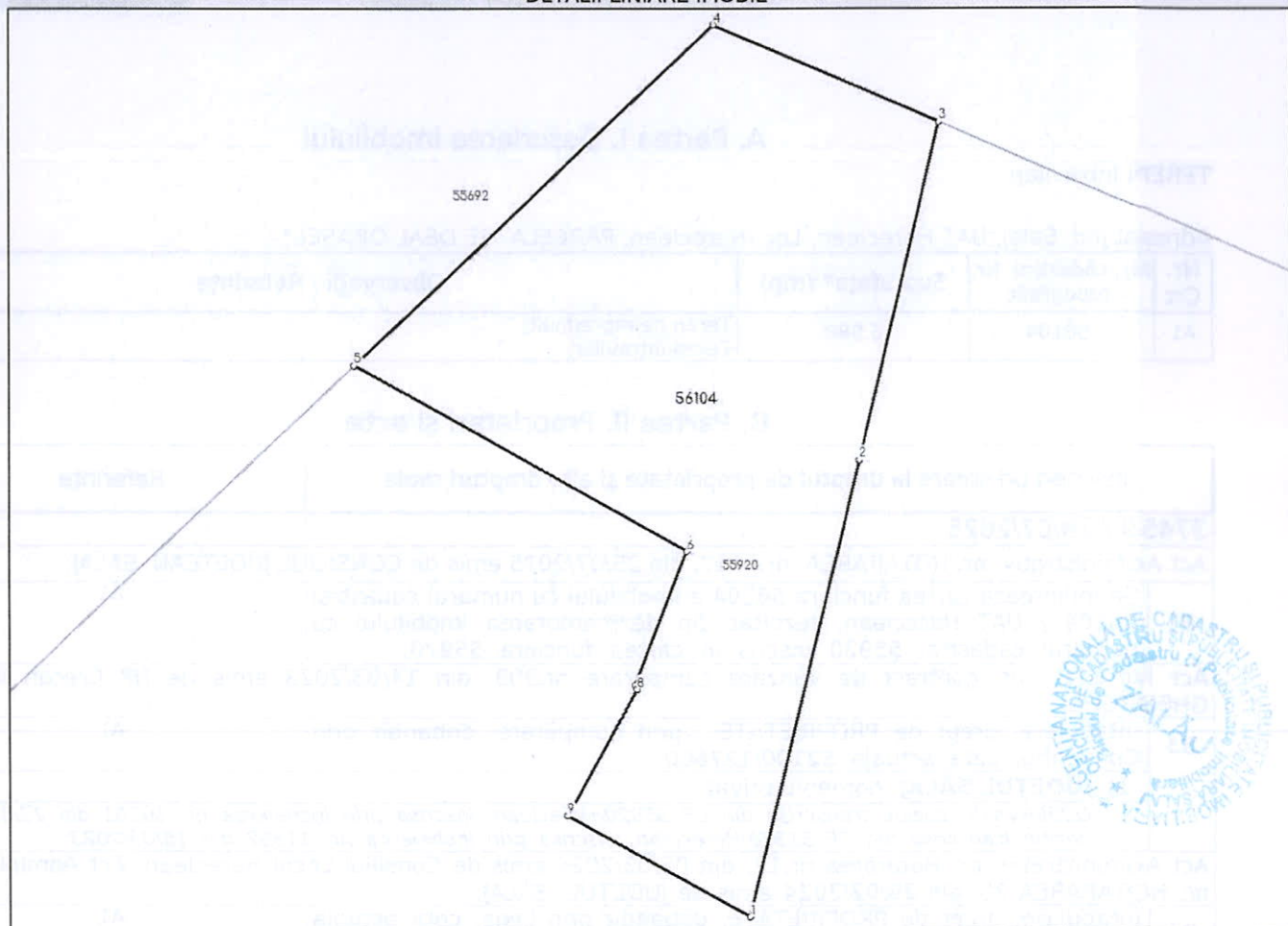
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56104	6.988	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	6.988	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	80.365
2	3	59.392
3	4	41.994
4	5	85.012
5	6	65.03
6	7	24.636

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	0.71
8	9	24.75
9	1	35.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56103 Hereclean

Nr. cerere	37459
Ziua	29
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare

100192198200



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56103	2.472	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDETEAN SALAJ;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56103 a imobilului cu numarul cadastral 56103 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

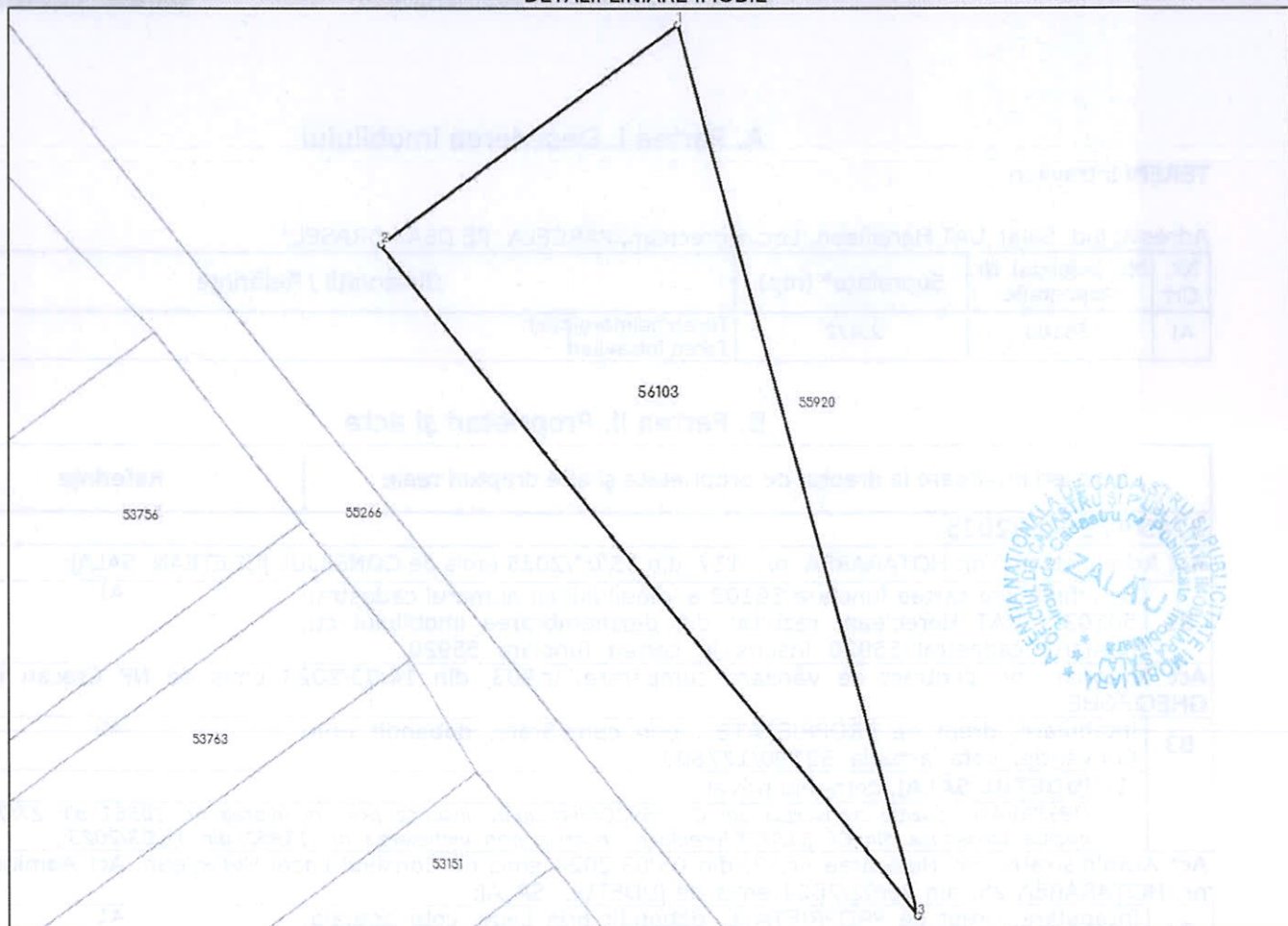
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56103	2.472	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.472	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	46.404
2	3	106.635
3	1	114.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
30-07-2025

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56102 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56102	1.845	Teren neîmprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDETEAN SALAJ;		
B1	Se înființează cartea funciara 56102 a imobilului cu numărul cadastral 56102 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55920 înscris în cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

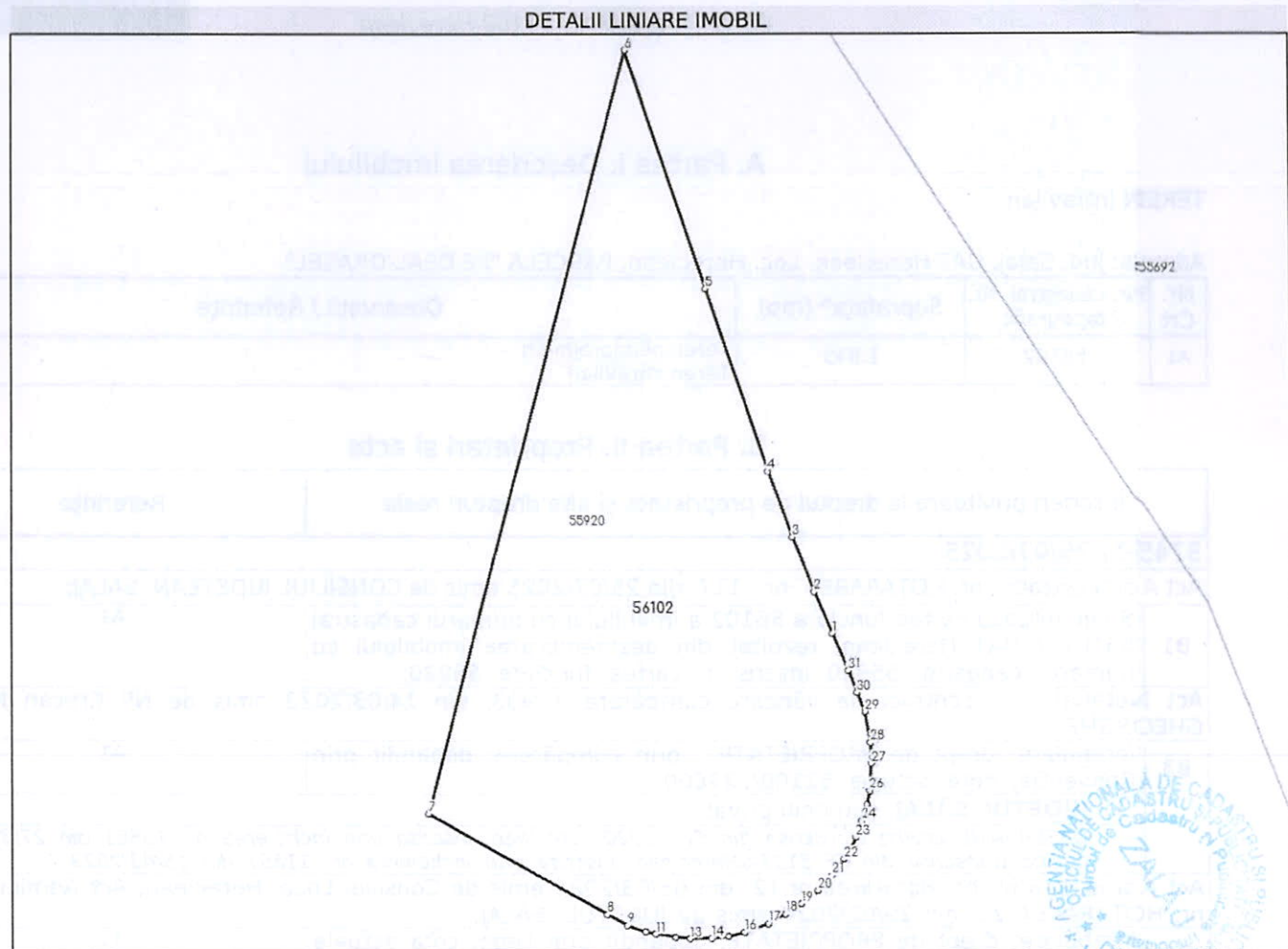


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56102	1.845	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.845	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	4.253
3	4	6.593
5	6	23.587
7	8	19.184
9	10	1.827
11	12	1.856

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	5.487
4	5	18.003
6	7	74.004
8	9	2.085
10	11	0.976
12	13	1.361

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
13	14	2.002	14	15	1.603
15	16	1.526	16	17	2.324
17	18	1.827	18	19	1.817
19	20	2.011	20	21	1.922
21	22	1.887	22	23	2.322
23	24	1.681	24	25	1.586
25	26	1.328	26	27	2.576
27	28	1.955	28	29	2.934
29	30	1.922	30	31	2.224
31	1	3.782			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
30-07-2025

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 56101 Hereclean

Nr. cerere	37459
Ziua	29
Luna	07
Anul	2025

Cod verificare
100192 198200



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56101	1.106	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN SALAJ;		
B1	Se înființează cartea funciara 56101 a imobilului cu numărul cadastral 56101 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 55920 înscris în cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

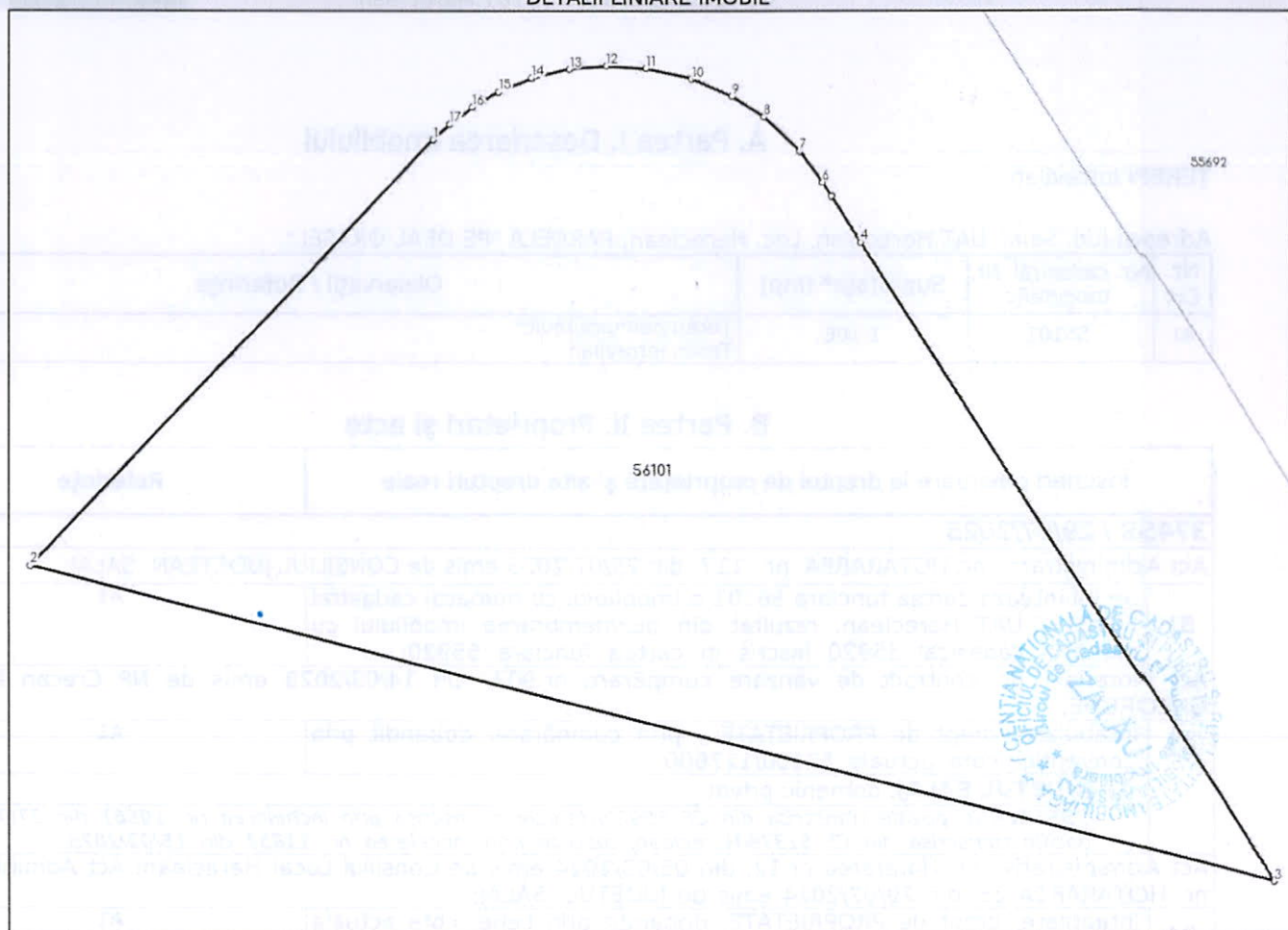
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56101	1.106	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.106	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	28.23
2	3	61.299
3	4	36.301
4	5	2.621
5	6	0.799
6	7	1.841

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	2.412
8	9	1.824
9	10	2.087
10	11	2.224
11	12	1.89
12	13	1.782
13	14	1.866
14	15	1.732
15	16	1.467
16	17	1.365
17	1	1.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56100 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56100	1.629	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDETEAN SALAJ;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56100 a imobilului cu numarul cadastral 56100 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDETUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDETUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDETUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDETEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDETUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



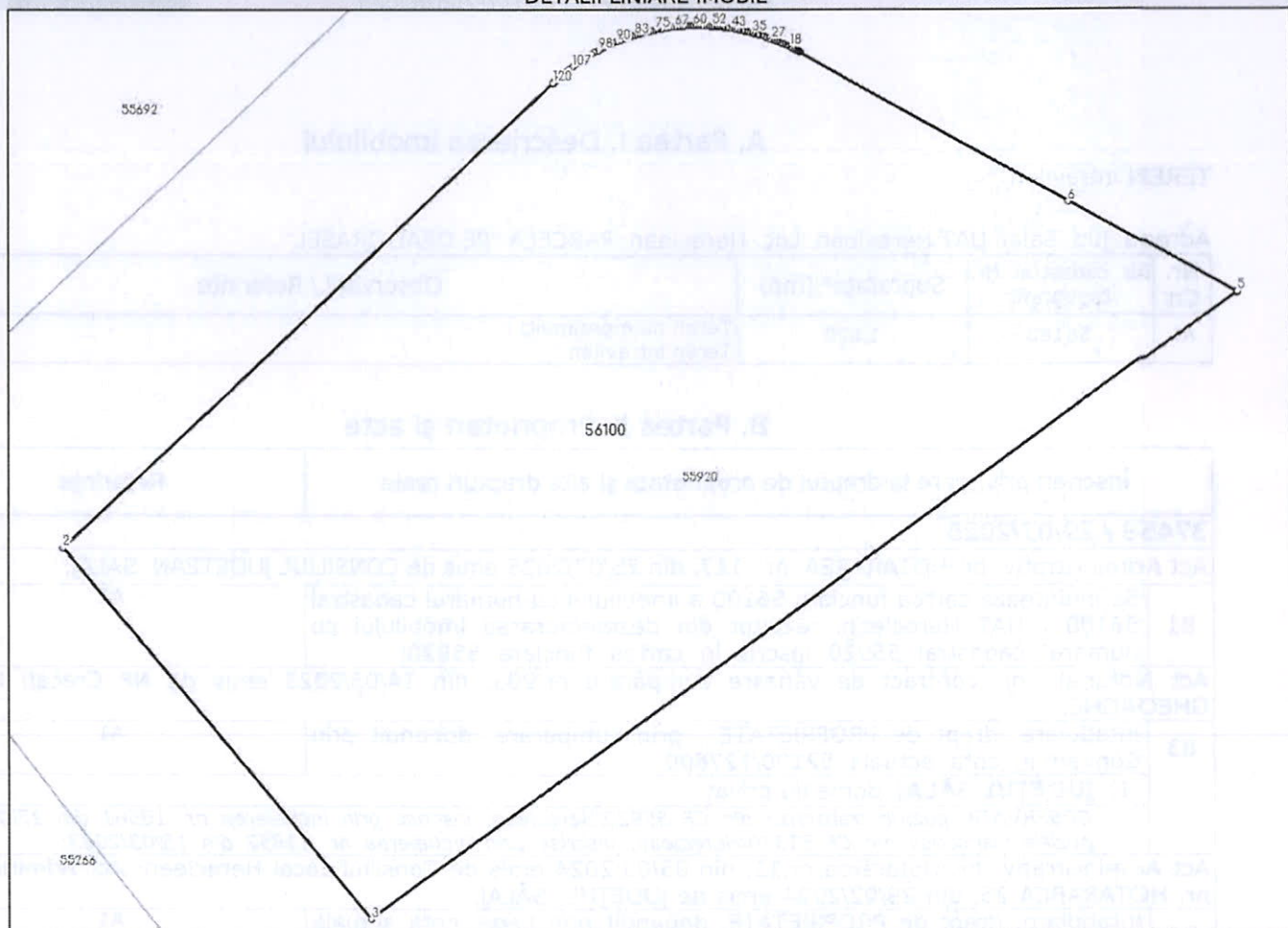
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56100	1.629	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.629	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	38.316	2	3	27.245	3	4	60.392
4	5	0.005	5	6	10.488	6	7	17.36
7	8	0.087	8	9	0.037	9	10	0.045
10	11	0.042	11	12	0.045	12	13	0.06
13	14	0.05	14	15	0.039	15	16	0.043
16	17	0.118	17	18	0.114	18	19	0.135
19	20	0.131	20	21	0.128	21	22	0.103
22	23	0.126	23	24	0.153	24	25	0.097

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	0.114	26	27	0.152	27	28	0.136
28	29	0.159	29	30	0.135	30	31	0.176
31	32	0.166	32	33	0.101	33	34	0.17
34	35	0.132	35	36	0.145	36	37	0.126
37	38	0.145	38	39	0.15	39	40	0.161
40	41	0.116	41	42	0.127	42	43	0.183
43	44	0.128	44	45	0.185	45	46	0.152
46	47	0.114	47	48	0.118	48	49	0.068
49	50	0.106	50	51	0.112	51	52	0.104
52	53	0.121	53	54	0.12	54	55	0.144
55	56	0.137	56	57	0.155	57	58	0.141
58	59	0.141	59	60	0.137	60	61	0.158
61	62	0.165	62	63	0.131	63	64	0.134
64	65	0.196	65	66	0.114	66	67	0.179
67	68	0.161	68	69	0.176	69	70	0.14
70	71	0.128	71	72	0.136	72	73	0.177
73	74	0.126	74	75	0.058	75	76	0.15
76	77	0.146	77	78	0.106	78	79	0.132
79	80	0.171	80	81	0.178	81	82	0.137
82	83	0.153	83	84	0.195	84	85	0.145
85	86	0.16	86	87	0.112	87	88	0.134
88	89	0.173	89	90	0.223	90	91	0.155
91	92	0.147	92	93	0.152	93	94	0.16
94	95	0.149	95	96	0.14	96	97	0.137
97	98	0.099	98	99	0.26	99	100	0.194
100	101	0.205	101	102	0.188	102	103	0.195
103	104	0.21	104	105	0.165	105	106	0.181
106	107	0.14	107	108	0.237	108	109	0.215
109	110	0.237	110	111	0.2	111	112	0.041
112	113	0.069	113	114	0.053	114	115	0.074
115	116	0.076	116	117	0.087	117	118	0.055
118	119	0.055	119	120	0.021	120	1	0.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

/ /

Asistent Registrator,

ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

ROȘCA DORTI

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56099 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56099	3.765	Teren neimprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDETEAN SALAJ;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 56099 a imobilului cu numarul cadastral 56099 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDETUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDETUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDETUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDETEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDETUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



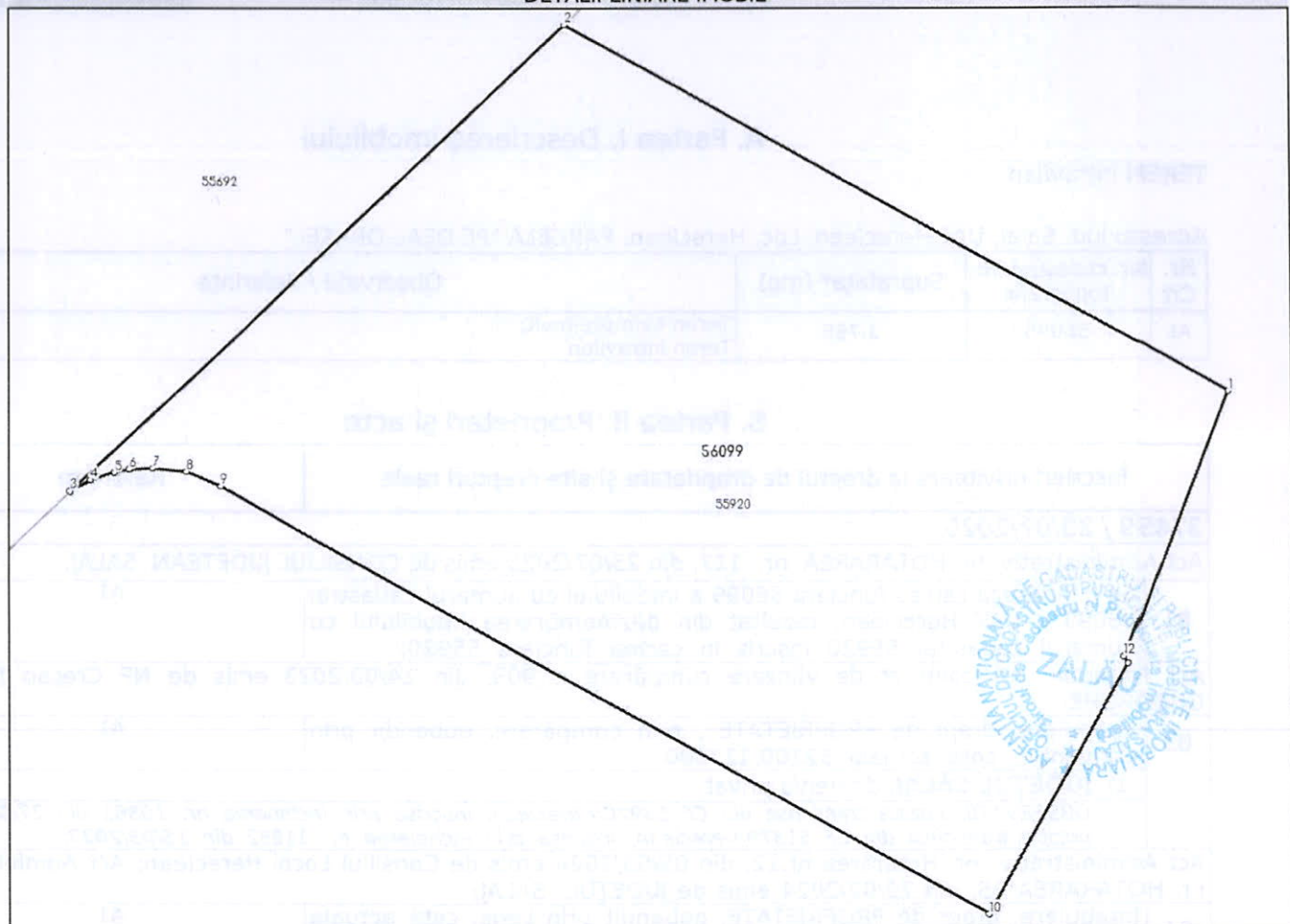
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56099	3.765	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.765	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	65.03
2	3	58.896
3	4	2.032
4	5	2.102
5	6	1.315
6	7	2.037

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	2.829
8	9	3.178
9	10	75.894
10	11	24.75
11	12	0.71
12	1	24.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

30-07-2025

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,
ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56098 Hereclean

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Salaj, UAT Hereclean, Loc. Hereclean, PARCELA "PE DEAL-ORASEL"

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56098	3.333	Teren neîmprejmuit; Teren intravilan

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37459 / 29/07/2025		
Act Administrativ nr. HOTARAREA nr. 117, din 25/07/2025 emis de CONSILIUL JUDETEAN SALAJ;		
B1	Se înființeaza cartea funciara 56098 a imobilului cu numarul cadastral 56098 / UAT Hereclean, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55920 inscris in cartea funciara 55920;	A1
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr.903, din 14/03/2023 emis de NP Crecan IOAN - GHEORGHE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE , prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 52100/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51379/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 11852 din 15/03/2023;</i>	A1
Act Administrativ nr. Hotarârea nr.12, din 05/03/2024 emis de Consiliul Local Hereclean; Act Administrativ nr. HOTARAREA 25, din 29/02/2024 emis de JUDEȚUL SĂLAJ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 50000/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN SĂLAJ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 51452/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 12080 din 08/03/2024;</i>	A1
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 797, din 08/03/2023 emis de notar public Crecan Ioan Gheorghe;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE prin cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25500/127600 1) JUDEȚUL SĂLAJ , domeniu privat <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55920/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10561 din 27/02/2025; pozitie transcrisa din CF 52882/Hereclean, inscrisa prin incheierea nr. 10987 din 09/03/2023;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



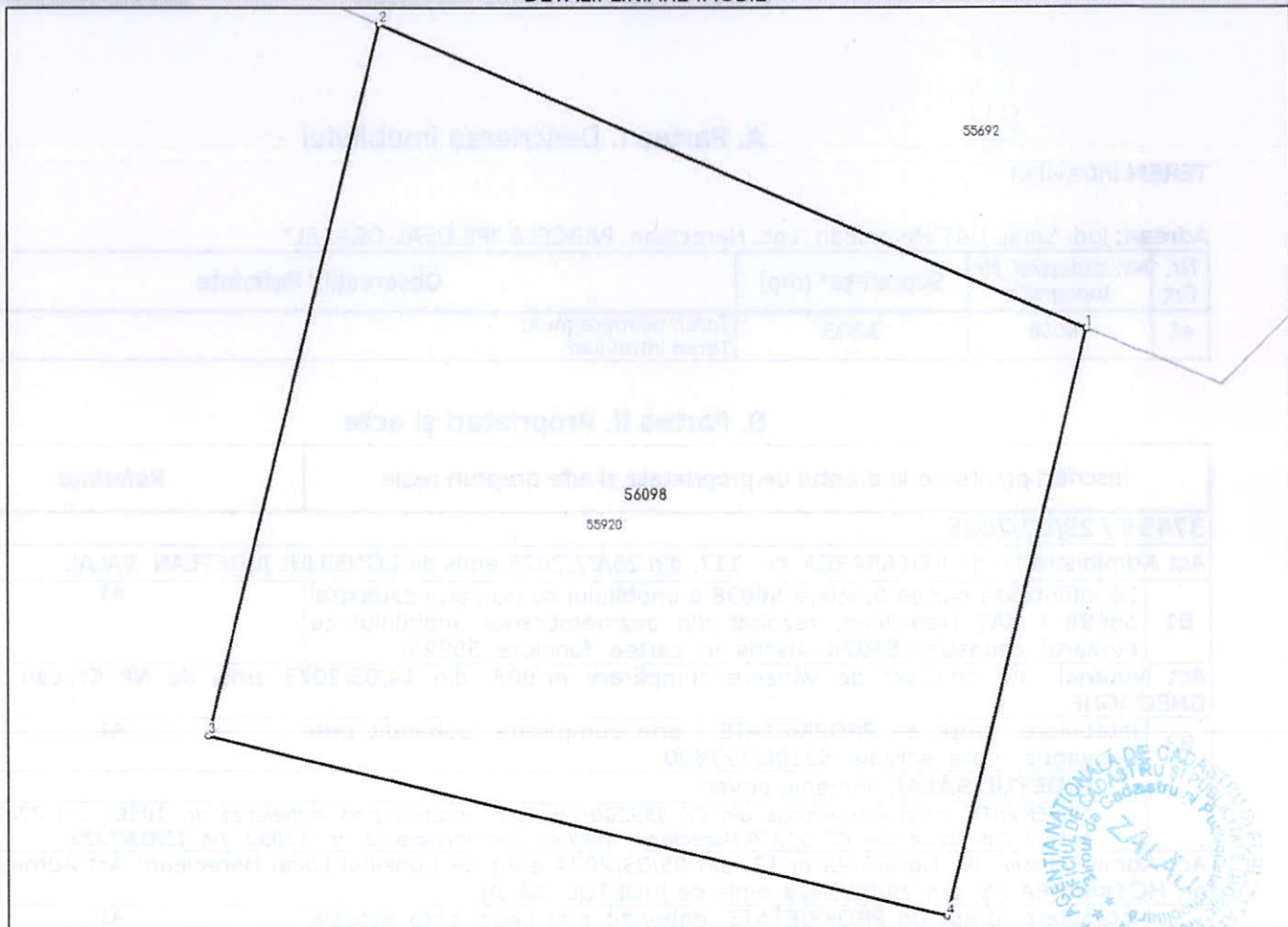
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56098	3.333	Teren intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.333	-	-	-	Teren intravilan neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	62.38
2	3	59.392
3	4	61.494
4	1	48.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,
30-07-2025

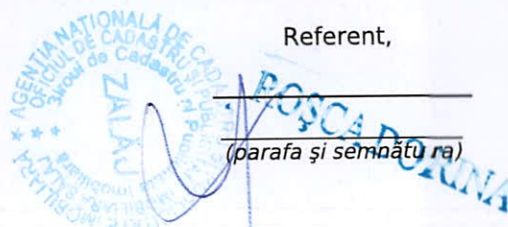
Data eliberării,
//___

Asistent Registrator,
ELVIRA GREC

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătură)



Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

